

Sammanträdesprotokoll miljö- och byggnämnden den 11 september 2025

Sammanträdet plats och tid

Kommunkontoret i Strömsund, sammanträdesrum Almen, klockan
09.00 – 14.00.

Beslutande

Fredrik Nykvist (S), ordförande
Rolf Hurtig (S)
Magnus Svensson (C)
Herman Holmquist (M)
Eleonor Dyvinger Gjersvold (SD)

Övriga närvarande

Anna Thuresson, sekreterare
Sandra Henriksson, miljö- och byggchef
Tammam Khaddaj, byggnadsinspektör
Elisabeth Olsson Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Nico Klitzsch, planingenjör
Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör
Marie Olsson miljö- och hälsoskyddsinspektör

Justerare

Eleonor Dyvinger Gjersvold (SD) utses att justera protokollet, paragraf 42 -
53. Justeringen sker digitalt den 19 september 2025.

Underskrifter

Digital signering: Ordförande Fredrik Nykvist, sekreterare, Anna Thuresson
och justerare Eleonor Dyvinger Gjersvold. Se sista sidan.



Sammanträdesprotokoll
Miljö- och byggnämnden

den 11 september 2025

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat och miljö- och byggnämnden publicerar det på kommunens webbplats under perioden 19 september 2025 till 10 oktober 2025. Protokollet förvaras på miljö- och byggavdelningen i Strömsund.

Innehållsförteckning

- MBN 42 Fastställande av föredragningslistans innehåll
- MBN 43 Information
- MBN 44 Inriktningsmål för miljö- och byggnämnden 2025
- MBN 45 Internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2025
- MBN 46 Uppföljning av miljö- och byggnämndens beslut 2024-02-08 § 12, Klagomål om avsaknad av strandskyddsdispens för brygga
- MBN 47 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av två bryggor
- MBN 48 Ansökan om bygglov för nybyggnad av en mast
- MBN 49 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus och en komplementbyggnad
- MBN 50 Sanktionsavgift olovlig byggnad
- MBN 51 Redovisning av delegationsbeslut
- MBN 52 Delgivningar
- MBN 53 Övriga frågor



Sammanträdesprotokoll
Miljö- och byggnämnden

den 11 september 2025

Diarienummer MBN.2025.4

§ 42 Fastställande av föredragningslistans innehåll

Närvaro kontrolleras.

Miljö- och byggnämndens beslut

Föredragningslistan fastställs.

Justerare

den 11 september 2025

Diarienummer MBN.2025.5

§ 43 Information

Sandra Henriksson, miljö- och byggchef informerar om:

Verksamhetsprognosen blir uppskjuten, alla delar finns inte med i det nya ekonomisystemet och detta är något som är uppskjutet för samtliga förvaltningar på kommunen.

Länsstyrelsens information gällande kommunernas uppföljning av eventuella avsteg från de nyliga ändringarna gällande strandskyddsdispens vid mindre sjöar och vattendrag. I första hand bör tittas på områden där det finns planerat bygge i närtid.

Public Partner är anlitad av kommunledningen för att granska verksamheten på kommunen.

Tomas Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör informerar om:

Ulriksfrosprojektet, upphandlingen är klar och tilldelningsbeslutet blev fastställt under förra veckan. Till nästa nämndsammanträde kommer Daniel Ragnvaldsson från Envix och gör en längre dragning om hur planen och projektet går.

Nico Klitzsch, planingenjör presenterar sig för nämnden.

Diarienummer MBN.2024.1023

§ 44 Inriktningsmål för miljö- och byggnämnden 2025

Inriktningsmålen för miljö- och byggnämnden 2025 fastställdes vid sammanträde den 5 december 2024, § 72. Målen som beslutades är kopplade till de kommunövergripande inriktningsmålen med fokus på ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet. Detta har kopplats till den verksamhet och myndighetsutövning som miljö- och byggnämnden arbetar med.

Underlag till beslut

Uppföljning av inriktningsmålen 2025. *Bilaga 1.*

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av och godkänner redovisningen av inriktningsmålen.

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef
Kommunstyrelsen

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1023

- Inriktningsmål för miljö- och byggnämnden 2025

Beskrivning av ärendet

Inriktningsmålen för miljö- och byggnämnden 2025 fastställdes vid sammanträde den 5 december 2024, § 72. Målen som beslutades är kopplade till de kommunövergripande inriktningsmålen med fokus på ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet. Detta har kopplats till den verksamhet och myndighetsutövning som miljö- och byggnämnden arbetar med. De mål som följs upp är:

Ekonomisk hållbarhet

Arbeta för att stärka kompetensförsörjningen inom både privat och offentlig sektor

Vi har rekryterat en ny planingejör som började arbeta den 1 augusti som är utbildad civilingenjör i arkitektur med inriktning på samhällsbyggnad. Genom rekrytering av personal med rätt utbildning säkrar vi kompetensförsörjning inom berört område inom vår avdelning.

Vi annonserar efter en administratör. Vår vikarierande administratör arbetar 50 % och är pensionerad på deltid och avdelningen behöver rekrytera en administratör som kan arbeta på hela tjänstens 80 %. I nuläget är expeditionens administrativa uppgifter delvis splittrade i och med detta. Ansökningstiden gick ut 2025-08-31 och två intervjuer är genomförda och ytterligare en intervju är planerad om en vecka.

Nämndsekreteraren/alkoholhandläggaren har registrering och posthantering två dagar per vecka och en av bygglovshandläggarna har all registrering av inkommande bygglovshandlingar alla veckodagar. Det försvårar alkohol- och bygglovshandläggarens möjlighet att ligga i fas i handläggningen. Deras kompetens används på ett bättre sätt om de frigörs dessa uppgifter i möjligaste mån och det blir också en del i ett hälsofrämjande arbete genom att bidra till en mer hanterbar arbetsbelastning. Dessa uppgifter läggs över på administratören. Registreringen av bygghandlingar kommer fortsätta hanteras av bygglovshandläggaren under juli månad och mars månad ut, men inte under den period det är högtryck av bygglovsansökningar.

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1023

Social hållbarhet

Stärka medborgarnas möjlighet till inflytande genom att utveckla kommunens arbete med medborgardialoger

Medborgarnas möjlighet till inflytande är en del av rutinen i flera av våra ärendeprocesser eftersom medborgarnas möjlighet till inflytande är starkt lagreglerat inom miljö- och byggområdet. Bland annat genom:

- grannhöranden i samband med bygglov,
- medborgarna får lämna yttrande i detaljplansärenden vid samråd och granskning av en plan.
- Inför ett beslut inom miljöbalken och livsmedelslagstiftningen kommuniceras alltid ett förslag till beslut där medborgaren ges möjlighet att lämna synpunkter innan ett beslut fattas.

Främja integration och motverka tendenser till segregation

Miljö- och byggavdelningen har konsultationsordningen i beaktande i ärenden där samerna kan påverkas. Den 22 oktober hölls även samråd med företrädare för kommunens förvaltningar och Voernese sameby, Ohredahke sameby, Raedtievaerie sameby samt Jijnjevaerie sameby. Information lämnades från miljö- och byggavdelningen om status för jomagruvan i Norge och gruvan i stekenjokk.

Miljö- och byggavdelningen har haft en LIA-praktikant från april månad tills i mitten av juni. Personen har en funktionsnedsättning och kan endast arbeta från hemmet. Genom att möjliggöra praktiken helt på distans motverkas risken för segregation och integration främjas. Avdelningen har inarbetade rutiner för distansarbete och kan på ett mycket bra sätt ta emot en praktikant på det sättet. En exkludering av tillgång till praktik skulle kunna bidra till att man hamnar utanför arbetsmarknaden.

Ekologisk hållbarhet

Ökad andel förnybar energi i de kommunala verksamheterna

Miljö- och byggavdelningen tankar alltid sin arbetsbil med HVO100 som är ett 100 % förnybart och fossilfritt bränsle.

Förslag till miljö- och byggnämndens beslut

Att miljö- och byggnämnden har tagit del av och godkänner redovisningen av inriktningsmålen.

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1023

Beslutet skickas till

Miljö- och byggchef

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Sandra Henriksson
miljö- och byggchef

Diarienummer MBN.2024.1022

§ 45 Internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2025

Miljö- och byggnämnden ska enligt sin fastställda internkontrollplan följa upp de processer som finns uppräknade i internkontrollplanen.

Redovisningen har karaktären av dialog mellan nämnden med miljö- och byggchefen och nämndens sekreterare snarare än kontroll av enskilda ärenden. Kontrollen och uppföljningen av enskilda ärenden sker i första hand genom avdelningens egenkontroll och de återkommande funktionsmötena.

Underlag till beslut

Uppföljning av internkontrollplanen, andra kvartalet 2025. *Bilaga 2.*

Uppföljning av beslut tagna i nämnden, andra kvartalet 2025. *Bilaga 3.*

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av och godkänner redovisningen.

Beslut skickas till

Miljö- och byggchef

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

- Internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2025

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden ska enligt sin fastställda internkontrollplan följa upp de processer som finns uppräknade i planen. Redovisning nedan avser perioden januari till augusti 2025.

Redovisning av processer

1. Uppföljning av nämndens beslut

Redovisas av nämndsekreteraren i särskild tjänsteskrivelse, se medföljande bilaga "uppföljning av beslut tagna i miljö- och byggnämnden, andra kvartalet 2025".

2. Uppföljning budget och inriktningsmål

Redovisas av miljö- och byggchefen i två separata ärenden. Budgeten redovisas vid fyra tillfällen per år, i februari, maj, september och december i ärende MBN.2025.9. Inriktningsmålen redovisas vid samma tillfällen i ärendet MBN.2024.1023.

Verksamhetsprognos för första kvartalet 2025 redovisades vid miljö- och byggnämndens sammanträde 025-05-15 § 22 samt uppföljning av inriktningsmålen vid samma tillfälle i § 23.

3. Tillsynsplaner och kontrollplaner för verksamheten

Miljö- och byggavdelningen har två tillsynsplaner och en kontrollplan:

Tillsynsplan 2025 miljöbalken och strålskyddslagen, antagen av miljö- och byggnämnden 2024-12-05

I tillsynsplanen var inte all handläggning av strandskyddsärenden inkluderad då hälften skulle var planerad att genomföras av bygglovshandläggare. I början av året gjordes en omfördelning av ärendena vilket medförde att alla strandskyddsärenden hamnade på miljöhandläggarna. Det kommer påverka andelen totalt genomförd tillsyn vid årets slut.

Styrd tillsyn

- 1 av 3 inspektioner är gjord inom verksamhetsområdet jordbruk, totalt 33 %.
- 0 av 2 planerade inspektioner är genomförd inom verksamhetsområdet fiskodling (B-verksamhet) och 0 av 2 miljörapporter. Däremot är en

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

tillståndsprovning pågående och på objekten har totalt 2 beslut fattats i år.

- 0 av 1 planerade inspektioner har genomförts inom verksamhetsområdet fiskodling (C-verksamhet).
- 1 av 16 inspektioner, 6,26%, har genomförts inom området täktverksamhet (B-verksamhet) och 0 av 16 miljörapporter är hanterade.
- 1 av 6 inspektioner, 17 %, har genomförts inom området täktverksamhet (C-verksamhet).
- 0 av 2 inspektioner har genomförts inom området livsmedel och foder och 0 av 16 miljörapporter är hanterade.
- 0 av 2 inspektioner inom området trävaror - timmerlagring (B-verksamhet) har genomförts och 0 av 3 miljörapporter är hanterade.
- 0 av 1 inspektioner inom området trävaror - timmerlagring (C-verksamhet) har genomförts.
- 0 av 2 inspektioner har genomförts inom området gummi och plastvaror.
- 1 pågående ärende inom området icke metalliska mineraliska produkter.
- 0 av 2 inspektioner har genomförts inom området organiska lösningsmedel, mekanisk verkstad.
- 3 av 11 inspektioner, 27 %, har genomförts inom området förbränningsanläggningar.
- 0 av 4 inspektioner inom området vindkraft (B-verksamhet) har genomförts och 3 av 4 miljörapporter, 75 %, är hanterade.
- 0 av 5 inspektioner inom området vindkraft (C-verksamhet) har genomförts och 2 av 5 miljörapporter, 40 %, är hanterade.
- 0 av 10 inspektioner är genomförd inom området fordonsservice och drivmedelshantering .
- 1 av 1 inspektioner, 100 %, är genomförd inom området rening av avloppsvatten samt 0 av 1 miljörapporter hanterade.
- 8 av 8 inspektioner, 100 % är genomförd inom området avfallsanläggningar (B-verksamhet) och 0 av 8 miljörapporter är hanterade.

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

- 9 av 18 inspektioner, 50 %, är genomförd inom området avfallsanläggningar (C-verksamhet).
- 1 av 3 inspektioner, 33 %, är genomförd inom området skjutfält, skjutbanor och sportanläggningar.
- 3 av 6 inspektioner, 50%, är genomförd inom området hälsoskydd, stickande – skärande.
- 0 av 7 inspektioner är genomförd inom området hälsoskydd, bassängbad.
- 0 av 29 inspektioner är genomförd inom området hälsoskydd, skolor – förskolor (tid från behovsutredning),
- 15 av 34 rapporter, 44 %, är hanterade inom området F-gas.

Händelsestyrd tillsyn

Antal pågående ärenden:

- Värmepumpar - 12 stycken.
- Enskilda avlopp - 28 stycken.
- Strandskyddsdispens - 40 stycken.
- Anmälningsskyldighet för avfall med diariplan 45* - 31 stycken.
- Prövning inom vattenskyddsområde - 3 stycken.
- Klagomål, totalt (ej STRAND eller MEA) – 41 stycken.
 - o Bostad – 4 stycken.
 - o Skrotbilar (Klagomål och *bil*) – 13 stycken.
 - o Nedskräpning (klagomål och *nedskräpning*) – 10 stycken.
 - o Störande djur – 5 stycken.
 - o Avfallshantering (klagomål och *avfallshantering*) – 9 stycken.
- Remisser (remiss eller yttrande), MBN tillsynsmyndighet, annan prövning - 10 stycken.
- Anmälning MFV - 9 stycken.

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

- Förorenad mark (ärende "förorenad" eller "miljöteknisk") och olyckor - 10 stycken förorenad mark och 11 stycken olyckor.
- Smittskyddsärenden - 0 stycken.
- Mätning av bakgrundsstrålning - 1 av 2 mätningar, 50 %, utfört.
- Särskilt tidskrävande ärenden - 0 stycken.
- Totalt MIL (ej ärenden på objekt) - 155 stycken.

Behovsprioriterad tillsyn

Antal pågående ärenden:

- Tillsyn enskilda avlopp (utifrån brister vid slamtömning) – 29 stycken varav 12 nya för i år.
- Tillsyn bostäder (flerbostadshus som till exempel hyresrätter eller liknande boendeformer) – 0 stycken.
- Tillsyn bostäder (tillfälliga boendeformer, LSS, HVB) – 1 myndighetsbesked.
- Tillsyn biocider (fokus rått- och insektsmedel och båtbottnfärger) – Börjar i oktober.
- Tillsyn biocider (fokus träskyddsbehandlat virke) – börjar i oktober.
- Tillsyn enligt vattenskyddsföreskrifter (7 stycken föreskrifter, 16 timmar per område) – 1 stycken.
- Driva ärende förorenad mark (Ulriksfors sulfittfabrik) – Ansvarsutredning och bidragsansökningar klart. Bidrag är beviljat och upphandling är klar.
- VISS, utredning kring vatten som inte når god status – 0 stycken.
- Kemikalieförsäljning, ta fram tillsynsregister/underlag – 0 stycken.
- Inventeringar förorenad mark, enligt kommunens strategi – nytt tillsynsregister skapat där det finns 11 pågående ärenden.
- Tillsyn över prioriterade objekt som inte är tillstånds- eller anmälningsskyldiga enligt miljöbalken men som finns i nämndens tillsynsregister – 10 pågående ärende, 1 tillsynsrapport och 3 inspektioner.

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

Bilaga 1 - Nationell tillsynsstrategi

Fokusområde små avlopp - 12 ärenden under året för planerad tillsyn på grund av brist vid slamtömning.

Övrigt inom den nationella tillsynsstrategin ingår i ordinarie tillsyn och har redovisats ovan.

Bilaga 2 - Handläggning av ärende rörande statusrapport

Miljö- och byggavdelningen fattade beslutet den 20 mars 2025 MBN § 15 i ärendet MIL.2024.1011 att verksamhetsutövaren ska upprätta en statusbedömning. Verksamhetsutövaren mottog beslutet den 3 april 2025 (REK) och beslutet vann laga kraft den 25 april 2025. Statusrapporten ska lämnas in senast 9 månader efter att beslutet vunnit laga kraft vilket innebär att den senast ska vara inlämnad den 25 januari 2026. Verksamhetsutövaren inkom med statusrapport 2025-08-27.

Tillsynsplan 2025 Plan- och bygglagen, antagen av miljö- och byggnämnden 2024-12-05

- Vi har under första halvan av 2025 haft 97 tillsynsärenden pågående. Av dessa har 26 stycken kunnat avslutas efter handläggning, totalt 27 %. Totalt har vi 71 pågående tillsynsärenden kvar.
- OVK-registret är uppdaterat för alla berörda lokaler/byggnader och samtliga inkomna OVK-protokoll finns inlagd för bevakning.
- Vi har ännu inte kontrollerat att 80 % av de lagstadgade OVK-kontrollerna genomförts, det ska göras under årets sista kvartal.
- Ett av målen i tillsynsplanen är att 80 % av kommunens lokaler ska vara tillgänglighetsanpassade för personer med funktionsnedsättning där allmänheten har tillträde. Miljö- och byggavdelningen ska inventera hur många av kommunens lokaler som berörs och information ska därefter spridas till fastighetsägaren om enkelt avhjälpta hinder samt tillgänglighet. Inventering och information sker under årets sista kvartal.
- Riktad tillsyn av personhissar ska ske under 2026, innan årets slut beräknar vi med att ha skickat kommunikering att ej godkända hissar inte får brukas. Det är inte påbörjat.
- Inga kontroller har ännu gjorts om nya olovliga byggnationer uppförts inom områden för strandskydd.

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

- Avdelningen ska verka för att minska andelen fallfärdiga byggnader, ovårdade tomter, samt andra byggnadsverk än byggnader genom att genomföra inspektioner och föredra ärenden i nämnden för beslut om föreläggande samt ansöka om utdömande av vite hos MMD om rättelse inte skett. Vi har inte haft något ärende till nämnden i år.
- Berörda fastigheter ska ha en laddinfrastruktur- kartläggning sker under hösten 2025. Tillsyn sker under 2026.
- I tillsynsplanen framgår det att ett mål är att alla personhissar ska ha ett godkänt besiktningsprotokoll och att det ska uppnås genom ett register över alla personhissar som finns i kommunen. Den aktiviteten är inte möjlig på grund av att besiktningsföretagen meddelar kommunen när en besiktning inte godkänts. Avdelningen behöver arbeta fram en annan aktivitet för att nå målet.

Kontrollplan 2025 och plan 2026-2027 livsmedelslagstiftningen, antagen av miljö- och byggnämnden 2024-12-05

- 46 planerade kontroller är utförd av 131 stycken, vilket motsvarar 35 %.
- 7 Kontrollbesök på nya anläggningar är utförda av 10 planerade, vilket motsvarar 70 %.
- 3 uppföljande kontroller är utförda av 40 stycken, totalt 7,5 %.
- 13 inkommande registreringar har genomförts av de 20 som beräknats, 65 %.
- 11 avregistreringar har genomförts av de 20 beräknade, 85 %.
- 12 händelsestyrda kontroller har gjorts, i kontrollplanen beräknades det till 10 stycken, 20 % mer än beräknat i kontrollplanen.
- 34 beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll har fattats av 131, totalt 26 %.
- 0 av 6 stycken kontroller har genomförts för att nå mål 1 - Mikrobiologiska och kemiska faror i dricksvatten.
- 0 av 6 kontroller har utförts för att nå mål 2 - säkerhet vid vattenverk och vattenreservoarer.
- 0 av 1 kontroller har genomförts för att nå mål 5 - ekologiska livsmedel.

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

- 12 av 20 kontroller har genomförts för att nå mål 8 - spårbarhet kött. Totalt 60 %.
- 0 av 1 kontroller har genomförts för att nå mål 11 - spårbarhet ägg.
- 5 av 15 kontroller har genomförts för att nå mål 16 - glykoalkaloider i potatis, totalt 33 %.
- 0 av 4 kontroller har genomförts för att nå mål 17 - kontaktmaterial verksamheter.

4. Uppföljning av att inga ärenden blivit liggande eller saknar handläggare

Vi har inga ärenden under andra kvartalet för 2025 som saknar handläggare. Det fanns inledningsvis pågående ärenden som tillhörde den planingenjör som avslutade sin tjänst på avdelningen i juni. Dessa ärenden är överförda till andra handläggare på avdelningen.

5. Ändringar i lagstiftningen inom nämndens ansvarsområde

Boverkets nya byggregler som ersätter BBR och EKS. De nya byggreglerna medför större frihet för byggherren att välja lösningar, men också ett större ansvar för byggherren att visa att kraven uppfylls.

Från 1 juli är det nya regler för strandskydd. Strandskyddet tas bort för sjöar mindre än 1 hektar och bäckar smalare än 2 meter.

6. Kontinuitetshantering

På grund av underbemanning under våren 2025 är arbetet med kontinuitetsplanen framflyttat till hösten. Kontinuitetsplanen består av tre delar och planeringsmöten är bokade för att ta fram en plan, två träffar i september och en i oktober.

Förslag till miljö- och byggnämndens beslut

Att miljö- och byggnämnden tar del av och godkänner redovisningen.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggchef

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

den 2 september 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

Sandra Henriksson
miljö- och byggchef

Bilagor

Uppföljning av beslut tagna i miljö- och byggnämnden, andra kvartalet 2025.

den 31 juli 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

- Internkontrollplan för miljö- och byggnämnden 2025

Uppföljning av beslut tagna i nämnden, andra kvartalet 2025

Efter varje nämndsammanträde uppdaterar nämndsekreteraren en excelfil som innehåller en lista över ärenden som ska följas upp. På flik 1 redovisas ärenden som kommer att följas upp i framtiden, på flik 2 redovisas ärenden som har följts upp och på flik 3 finns redan redovisade ärenden som är äldre än ett år. Sedan föregående redovisning har fyra ärende lagts till i listan samt tre följts upp och avslutats.

Ärenden

MBN .2024.9 § 3 Bokslutsprognos för miljö- och byggavdelningen. Under sammanträdet den 2 februari § 3 beslutade nämnden: *Miljö- och byggnämnden vill få en tydligare redovisning av posten administration och de kostnader som inryms i den posten som information till sammanträdet 20 mars 2025.*

Uppföljningen blev uppskjuten och redovisades den 15 maj 2025 § 25, nämnden beslutade följande: *Miljö- och byggnämnden har tagit del av och godkänner redovisningen.* Uppföljningen enligt § 3 den 2 februari 2025 anses med detta avslutad.

MBN.2022.617 § 26 Utredning av konsekvenserna för budget 2026. Under sammanträdet den 6 februari 2025 § 6 beslutad nämnden: *Miljö- och byggnämnden vill få en tydligare redovisning av posten administration och de kostnader som inryms i den posten som information till sammanträdet 20 mars 2025.* Uppföljningen blev uppskjuten och redovisades den 15 maj 2025, nämnden beslutade följande:

1. *Miljö- och byggnämnden har tagit del av och godkänner redovisningen.*
2. *Miljö- och byggnämnden uppdrar åt miljö- och byggchefen att utreda om det finns en tillämplig modell för beräkning av handläggningskostnad per timme inom livsmedelsområdet samt att beräkna handläggningskostnaden per timme för livsmedelskontrollen.*
3. *Miljö- och byggnämnden uppdrar åt miljö- och byggchefen att se över och revidera nämndens samlade taxa så att den i sin helhet utgår från SKR:s taxemodell inför år 2026.*

Punkt ett och två kommer följas upp vidare under året, men har inga satta datum för redovisning utan ska uppdateras med taxan för 2026. Första punkten och uppföljningen av § 6 från den 6 februari 2025 anses med detta avslutad.

den 31 juli 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

MBN.2025.169 § 27 Revisionens grundläggande granskning av miljö- och byggnämnden 2024. Under sammanträdet den 15 maj 2025 beslutade nämnden: *Miljö- och byggnämnden uppdrar åt miljö- och byggchefen att omarbete inriktningsmålen och internkontrollplanen utifrån revisorernas rekommendation inför år 2026. Uppföljning sker i samband med att internkontrollplanen och inriktningsmålen ska uppdateras inför 2026 på sammanträdet den 4 december 2025.*

MIL.2024.480 § 28 Klagomål om avfallshantering, nedskräpning i Björnbäcken. Under sammanträdet den 6 februari 2025 § 7 beslutade nämnden: *Miljö- och byggnämnden beslutar att återremittera ärendet för att utarbete beslut enligt miljöbalkens bestämmelser. Ärendet omarbetades enligt miljöbalken och togs upp till nämnden på sammanträdet den 15 maj 2025, nämnden beslutade följande: Miljö- och byggnämnden förelägger Svenska Cellulosa Aktiebolaget (556012-6293):*

1. *Till senast 1 juli 2025 städa upp avfall som ligger i Björnbäcken på fastigheten Nybäcken 1:2. Avfallet består av utrangerade fönster, några påsar hushållsavfall och förpackningar.*
2. *Till senast 1 augusti 2025 redovisa vart avfallet enligt punkt 1 har transporterats och omhändertagits.*

Uppföljningen enligt § 7 den 2 februari 2025 anses med detta avslutad. Det gällande föreläggande kommer följas upp då handlingar inkommit från SCA. Beslutet överklagades den 4 juni 2025 och skickades samma dag till Länsstyrelse för vidare hantering i ärendet.

MBN.2025.8 § 41 Övriga frågor- Länsstyrelsens dialog gällande lätnad i strandskyddet- ett första steg. Under sammanträdet den 12 juni 2025 beslutade nämnden:

1. *Miljö- och byggnämnden ger i uppdrag till miljö- och byggchefen att begära mer tid för dialogen av Länsstyrelsen.*
2. *Förutsatt att Länsstyrelsen godkänner en längre tidsfrist för svar, så ger nämnden i uppdrag åt ordförande att tillsammans med kommunens kommunikator arbeta fram ett informationsutskick till medborgarna via kommunens sociala medier.*

Inget datum sattes för redovisning och uppföljning i ärendet. Dialog hålls mellan miljö- och byggchef och Länsstyrelsen, nämnden får information.

den 31 juli 2025

Diarienummer MBN.2024.1022

Utöver dessa ärenden får nämnden också löpande information om hur det går med Ulriksforsprojektet, överklagade ärenden och andra lång löpande miljöärenden exempelvis nedskräpning och uppställningar av skrotbilar.

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Anna Thuresson

Nämndsekreterare och alkoholhandläggare

den 11 september 2025

Diarienummer STRAND.2022.739

§ 46 Uppföljning av miljö- och byggnämndens beslut 2024-02-08 § 12, Klagomål om avsaknad av strandskyddsdispens för brygga

Miljö- och byggnämnden har i beslut 2024-02-08 MBN § 12 förelagt fastighetsägaren att senast ett år efter att beslutet vunnit laga kraft, avlägsna den brygga och dess grundläggning på fastigheten Storholmen 1:8 som redovisats på bifogad karta från strandskyddat område.

Platsbesök genomfördes 10 juli 2025 där handläggare noterades att bryggan har avlägsnats, föreläggandet har således följts.

Underlag till beslut

Inspektionsrapport

Karta över strandskyddat område

Protokoll 2024-02-08 § 12

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

Ärendet avslutas och läggs till handlingarna.

Beslut skickas till

Fastighetsägaren

Klagande

Diarienummer STRAND.2025.251

§ 47 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av två bryggor

Rossöns Båtförening (fortsättningsvis kallad föreningen eller sökanden) lämnade in en ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Bodums-Näset 3:3 (Amsvika) samt Bodums-Ön S:1 (Genäset) till miljö- och byggnämnden 27 mars 2025. Sökanden har för avsikt att uppföra flytbryggor på två närliggande stränder i Bodumsjön, en på var strand. Bryggorna ska användas för att landstiga med båt vid stranden, inte som båtplats.

Miljö- och byggnämnden beviljade en dispens från strandskyddsreglerna för den ena bryggan, vid Amsvika, 29 november 2024, MBN § D 705. Länsstyrelsen Jämtlands län beslutade 13 januari 2025 att upphäva beslutet om dispens för bryggan. Föreningen överklagade Länsstyrelsens beslut till mark- och miljödomstolen, Östersunds tingsrätt. Domstolen avlog föreningens överklagan 27 februari 2025, mål nr M 405-2025. Efter domstolens avslag valde föreningen att ansöka om dispens igen hos kommunen.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse. *Bilaga 4.*

Ansökan. *Bilaga 5.*

Kompletterande information

Markägaravtal

Yttrande från Ohredahke sameby

Inspektionsrapport. *Bilaga 6.*

Kompletteringar från sökande. *Bilaga 7.*

DOM i mål M405-25 från 27 februari 2025

Beskrivning av ärendet

Rossöns Båtförening (fortsättningsvis kallad föreningen eller sökanden) lämnade in en ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Bodums-Näset 3:3 (Amsvika) samt Bodums-Ön S:1 (Genäset) till miljö- och byggnämnden 27 mars 2025.

Fortsättning av § 47

Sökanden har för avsikt att uppföra två flytbryggor med landgångar. Enligt beskrivning ska varje brygga vara 6 meter x 2,5 meter med en landgång på 6 meter x 1,5 meter. Som skäl för dispens har föreningen åberopat två särskilda skäl i 7 kap. 18e § miljöbalken. Föreningen menar att bryggorna uppfyller punkten 3, om att anläggningen för sin funktion måste ligga vid vatten och att behovet inte kan tillgodoses utanför området. Föreningen pekar även på att bryggorna uppfyller punkten 5 om att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

I ansökan beskriver föreningen att Amsvika och Genäset är populära bad- och samlingsplatser. Föreningen poängterar att rörelsehindrade personer inte har någon bra möjlighet att ta sig till dessa platser. Det finns ingen bilväg till Genäset och föreningen menar att det är omöjligt att landstiga från båt eller flotte då det är långgrund. Föreningen menar att förutsättningarna är liknande för Amsvika även om det går bilväg och en stig till stranden.

Vid komplettering av ärendet framkom att bryggorna skulle vara en möjlighet för funktionshindrade personer att ta sig in till stranden från en flotte eller båt. Föreningen planerar inte för någon utrustning som ska hjälpa personen mellan flotten/båten och bryggan. I kompletteringen har föreningen inte svarat på frågan vilken lutning rampen mellan marken och bryggan att hålla.

I kompletteringen av ansökan framgår att föreningen menar att det inte finns någon brygga vid de två stränderna, Amsvika och Genäset, men att det finns andra bryggor runt Bodumssjön.

Beskrivning av de båda stränderna

Som en del av handläggningen genomförde miljö- och byggavdelningen ett platsbesök 26 maj 2025 tillsammans med en representant för föreningen, en inspektionsrapport upprättades 9 juni 2025.

Ansökan omfattar bryggor vid två platser vid samma område av Bodumssjön. Bodumssjön är påverkad av vattenreglering med en amplitud mellan 212 till 214 meter över havet. Området för de planerade bryggorna ligger cirka 500 meter från ett riksintresseområde för rennärning.

Fortsättning av § 47

Samebyn har meddelat att de inte har några synpunkter i ärendet. Inga naturreservat eller Natura 2000 områden berörs av ansökan.

Området som föreningen benämner Amsvika kan nås via bilväg och en promenad ner till stranden längs en stig. Stigen gick inledningsvis över ett hygge och närmare vattnet fanns en trädriddå. Strandlinjen utgjordes en sandstrand. Föreningen vill placera bryggan mitt på stranden. Vid sökning Riksantikvarieämbetets karttjänst Fornsök noterades att flera fornlämningar fanns markerade vid strandområdet.

Det fanns ingen stig till området som föreningen benämner Genäset. Strandlinjen var även i detta fall en sandstrand med trädriddå. Föreningen vill placera bryggan mitt på stranden.

Tidigare ärende rörande Amsvika

Miljö- och byggnämnden beviljade en dispens från strandskyddsreglerna för bryggan vid Amsvika 29 november 2024, MBN § D 705. Länsstyrelsen Jämtlands län beslutade 13 januari 2025 att upphäva beslutet om dispens för bryggan. Länsstyrelsen menade att uppförandet av bryggan inte uppfyllde det åberopade skälen om allmänt intresse. Miljö- och byggnämnden hade beviljat dispensen bland annat utifrån att bryggan skulle öka tillgängligheten till stranden. Länsstyrelsen menade dock att sökanden inte hade visat hur bryggande skulle öka tillgängligheten till stranden för rörelsehindrade personer. Föreningen överklagade Länsstyrelsen beslut till mark- och miljödomstolen.

Mark- och miljödomstolen, Östersunds tingsrätt meddelade 27 februari 2025 dom i ärendet, mål nr M 405-25. Domstolen avslog föreningens överklagande då det saknades förutsättningar för att meddela strandskyddsdispens. I domskälen konstaterade domstolen att bryggan inte var nödvändig för att kunna bada eller angöra med båt på den aktuella stranden.

Vid en vägning mellan det enskilda intresset av att ta stranden i anspråk mot områdets strandskyddsvärden konstaterar domstolen att en brygga för ett rent fritidsintresse anses svagt. Förhållanden på stranden, att den exempelvis är stenig, dyig eller andra naturförhållanden som gör området olämpligt för bad och friluftsliv inte godtas som särskilda skäl för dispens.

Fortsättning av § 47

Enskilds önskemål om bad- och båtplats är inte ett tungt vägande skäl även om det är svårt att nyttja någon befintlig brygga i närområdet. Domstolen konstaterade att anläggningar för allmänhetens nyttjande kan ha ett visst allmänt intresse men för att dispens kan kunna beviljas måste det vara frågan om ett *angeläget* allmänt intresse.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att återremittera ärendet för vidare handläggning av de åberopade särskilda skälen i 7 kap 18e § punkt 3 och 5 Miljöbalken ,samt LIS grunderna utifrån Strömsunds kommuns översiktsplan och i 7 kap 18g § och 18h § punkt 1 Miljöbalken.
2. Ärendet tas upp igen den 4 december 2025.

Beslut skickas till

Rossöns Båtklubb

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

den 3 september 2025

Diarienummer STRAND.2025.251

BODUMS-NÄSET 3:3 och Bodums-Ön S:1 - Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av två bryggor

Sammanfattning

Rossöns Båtförening (fortsättningsvis kallad föreningen eller sökanden) lämnade in en ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Bodums-Näset 3:3 (Amsvika) samt Bodums-Ön S:1 (Genäset) till miljö- och byggnämnden 27 mars 2025. Sökanden har för avsikt att uppföra flytbryggor på två närliggande stränder i Bodumsjön, en på var strand. Bryggorna ska användas för att landstiga med båt vid stranden, inte som båtplats.

Miljö- och byggnämnden beviljade en dispens från strandskyddsreglerna för den ena bryggan, vid Amsvika, 29 november 2024, MBN § D 705. Länsstyrelsen Jämtlands län beslutade 13 januari 2025 att upphäva beslutet om dispens för bryggan. Föreningen överklagade Länsstyrelsens beslut till mark- och miljödomstolen, Östersunds tingsrätt. Domstolen avlog föreningens överklagan 27 februari 2025, mål nr M 405-2025. Efter domstolens avslag valde föreningen att ansöka om dispens igen hos kommunen.

Beslutsunderlag

Ansökan med bilagor inlämnad 27 mars 2025

Kompletterande information inlämnad 28 mars 2025

Markägaravtal inlämnad 16 april

Yttrande från Ohredahke sameby 5 juni 2025

Inspektionsrapport från 26 maj 2025, daterad 9 juni 2025

Komplettering från sökande 13 juni 2025

Dom i mål M 405-25 från 27 februari 2025, Mark- och miljödomstolen, Östersunds tingsrätt

Beskrivning av ärendet

Rossöns Båtförening (fortsättningsvis kallad föreningen eller sökanden) lämnade in en ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Bodums-Näset 3:3 (Amsvika) samt Bodums-Ön S:1 (Genäset) till miljö- och byggnämnden 27 mars 2025. Sökanden har för avsikt att uppföra två flytbryggor med landgångar. Enligt beskrivning ska varje brygga vara 6 meter x 2,5 meter med en landgång på 6 meter x 1,5 meter. Som skäl för dispens har föreningen åberopat två särskilda skäl i 7 kap. 18e § miljöbalken. Föreningen menar att bryggorna uppfyller punkten 3, om att anläggningen för sin funktion måste ligga vid vatten och att behovet inte kan tillgodoses utanför området. Föreningen pekar även på att bryggorna uppfyller punkten 5 om att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

den 3 september 2025

Diarienummer STRAND.2025.251

I ansökan beskriver föreningen att Amsvika och Genäset är populära bad- och samlingsplatser. Föreningen poängterar att rörelsehindrade personer inte har någon bra möjlighet att ta sig till dessa platser. Det finns ingen bilväg till Genäset och föreningen menar att det är omöjligt att landstiga från båt eller flotte då det är långgrunt. Föreningen menar att förutsättningarna är liknande för Amsvika även om det går bilväg och en stig till stranden.

Vid komplettering av ärendet framkom att bryggorna skulle vara en möjlighet för funktionshindrade personer att ta sig in till stranden från en flotte eller båt. Föreningen planerar inte för någon utrustning som ska hjälpa personen mellan flotten/båten och bryggan. I kompletteringen har föreningen inte svarat på frågan vilken lutning rampen mellan marken och bryggan att hålla.

I kompletteringen av ansökan framgår att föreningen menar att det inte finns någon brygga vid de två stränderna, Amsvika och Genäset, men att det finns andra bryggor runt Bodumssjön.

Beskrivning av de båda stränderna

Som en del av handläggningen genomförde miljö- och byggavdelningen ett platsbesök 26 maj 2025 tillsammans med en representant för föreningen, en inspektionsrapport upprättades 9 juni 2025.

Ansökan omfattar bryggor vid två platser vid samma område av Bodumssjön. Bodumssjön är påverkad av vattenreglering med en amplitud mellan 212 till 214 meter över havet. Området för de planerade bryggorna ligger cirka 500 meter från ett riksintresseområde för rennärning. Samebyn har meddelat att de inte har några synpunkter i ärendet. Inga naturreservat eller Natura 2000 områden berörs av ansökan.

Området som föreningen benämner Amsvika kan nås via bilväg och en promenad ner till stranden längs en stig. Stigen gick inledningsvis över ett hygge och närmare vattnet fanns en trädriddå. Strandlinjen utgjordes en sandstrand. Föreningen vill placera bryggan mitt på stranden. Vid sökning Riksantikvarieämbetets karttjänst Fornsök noterades att flera fornlämningar fanns markerade vid strandområdet.

Det fanns ingen stig till området som föreningen benämner Genäset. Strandlinjen var även i detta fall en sandstrand med trädriddå. Föreningen vill placera bryggan mitt på stranden.

Tidigare ärende rörande Amsvika

Miljö- och byggnämnden beviljade en dispens från strandskyddsreglerna för bryggan vid Amsvika 29 november 2024, MBN § D 705. Länsstyrelsen Jämtlands

den 3 september 2025

Diarienummer STRAND.2025.251

län beslutade 13 januari 2025 att upphäva beslutet om dispens för bryggan. Länsstyrelsen menade att uppförandet av bryggan inte uppfyllde det åberopade skälen om allmänt intresse. Miljö- och byggnämnden hade beviljat dispensen bland annat utifrån att bryggan skulle öka tillgängligheten till stranden. Länsstyrelsen menade dock att sökanden inte hade visat hur bryggande skulle öka tillgängligheten till stranden för rörelsehindrade personer. Föreningen överklagade Länsstyrelsen beslut till mark- och miljödomstolen.

Mark- och miljödomstolen, Östersunds tingsrätt meddelade 27 februari 2025 dom i ärendet, mål nr M 405-25. Domstolen avslog föreningens överklagande då det saknades förutsättningar för att meddela strandskyddsdispens. I domskälen konstaterade domstolen att bryggan inte var nödvändig för att kunna bada eller angöra med båt på den aktuella stranden.

Vid en vägning mellan det enskilda intresset av att ta stranden i anspråk mot områdets strandskyddsvärden konstaterar domstolen att en brygga för ett rent fritidsintresse anses svagt. Förhållanden på stranden, att den exempelvis är stenig, dyig eller andra naturförhållanden som gör området olämpligt för bad och friluftsliv inte godtas som särskilda skäl för dispens. Enskilds önskemål om bad- och båtplats är inte ett tungt vägande skäl även om det är svårt att nyttja någon befintlig brygga i närområdet. Domstolen konstaterade att anläggningar för allmänhetens nyttjande kan ha ett visst allmänt intresse men för att dispens kan kunna beviljas måste det vara frågan om ett *angeläget* allmänt intresse.

Förslag till miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att avslå ansökan i ärende STRAND.2025.251 från Rossöns båtklubb om dispens från strandskyddet för uppförande av flytbryggor vid Amsvika (Bodums-Näset 3:3) och Genäset (Bodums-Ön S:1). Ansökan är uppfyller inget av de åberopade särskilda skälen i 7 kap 18e § 3. och 5. miljöbalken.

Skäl för beslutet

Strandskydd gäller enligt 7 kap 13 § miljöbalken vid Bodumssjön. Strandskyddet syftar till att trygga den allemansrättsliga tillgången till strandområden samt att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och vatten. Strandskyddet omfattar enligt 7 kap. 14 § miljöbalken land- och vattenområden 100 meter från strandlinjen. I 7 kap. 15 § 2. miljöbalken föreskrivs det bland annat att det inom ett strandskyddsområde inte får uppföras anläggningar som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha färdats fritt. Bryggor betraktas, oavsett konstruktion, som sådana anläggningar. För att få uppföra bryggor vid de aktuella stränderna, Ansvika och Genäset, krävs dispens från bestämmelserna.

den 3 september 2025

Diarienummer STRAND.2025.251

Praxis visar på en stor restriktivitet vid prövning av dispens för bryggor, framförallt i områden som är allemansrättsligt tillgängliga eller i områden som är särskilt värdefulla för djur- och växtlivet. De båda stränderna, Amsvika och Genäset, är allemansrättsligt tillgängliga.

Påverkan på den allemansrättsliga tillgången till stränderna samt växt- och djurliv

Vid prövning av dispens från strandskyddsbestämmelserna behöver en bedömning av påverkan på den allemansrättsliga tillgången till området samt åtgärdens påverkan på växt och djurliv göras.

I ansökan har föreningen med en markering i kartan visat att de avser att placera bryggorna mitt på respektive strand. En brygga har ingen egen hemfridszon, men genom att placera anläggningen mitt på stranden blir den i centrum och dominerande på vid en annars ej ianspråktagen strand.

Föreningen har i sin ansökan angett att de har för avsikt att uppföra flytbryggor vid de båda stränderna. Olika bryggors konstruktion påverkar generellt sett växt och djurlivet olika mycket. En flytbrygga som läggs ner och tas upp efter varje säsong har generellt sett en större påverkan på sjöns botten och strand jämfört med en fast konstruktion. Bodumssjön är reglerad och stranden är redan påverkad.

Påverkan på riksintressen och skyddade områden enligt 7 kap. Miljöbalken

Vid prövning av dispens från strandskyddsbestämmelserna behöver även en bedömning av påverkan på riksintresseområden och skyddade området enligt 7 kap. miljöbalken göras. Miljö och byggnämnden konstaterar att de planerade bryggorna vid Amsvika och Genäset inte kommer att påverka riksintresse rennärningen. De kommer inte heller att påverka några naturreservat eller Natura 2000 områden.

Kommunens möjlighet att med ge dispens

Enligt 7 kap. 18c § miljöbalken får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbud om det finns särskilda skäl och inte berör de frågor som ska prövas av Länsstyrelsen. De särskilda skälen för dispens föreskrivs i 7 kap. 18e - 18g § miljöbalken. Sökanden har i ansökan åberopat 7 kap. 18 e § 3 och 5. miljöbalken som särskilda skäl för dispensen.

den 3 september 2025

Diarienummer STRAND.2025.251

Anläggningen måste för sin funktion ligga vid vatten (7 kap. 18e § 3. miljöbalken)

I 7 kap. 18e § 3. miljöbalken framkommer att dispens kan beviljas om anläggningen för sin funktion måste ligga vid vatten och att behovet inte kan tillgodoses utanför området. I Naturvårdsverkets vägledning påpekas att det inte räcker att konstatera att bryggan måste ligga vid vatten för sin funktion, sökanden måste också visa att det finns ett behov av en brygga på den utpekade platsen.

Det är tämligen uppenbart att bryggorna måste ligga vid vatten för att fungera, men sökanden har inte visat att det finns ett behov av just dessa bryggor på dessa stränder. I ansökan framhåller föreningen att de Amsvika och Genäset under lång tid varit populära platser att samlas på. Man menar att stränderna är långgrunda och svåra att nå samt att det inte finns någon annan brygga att nyttja i närheten. Enligt förarbetena till miljöbalken (prop. 1997/98:45, del 2) är skäl som exempelvis att stranden är oländig, stenig eller dygig inte skäl för dispens. Att sandstranden är långgrund kan därmed inte heller vara ett skäl för att få dispens för en brygga. Mark- och miljödomstolen slog fast i sin dom rörande Amsvika 27 februari 2025 att det inte fanns något behov av en brygga för att kunna ta sig till eller från platsen som ligger på fastlandet. Förhållandet har inte ändrats i den nya ansökan. Båda stränderna i nuvarande ansökan ligger på fastlandet, föreningen framhåller dessutom att de är populära besöksmål vilket också tyder på att de går att nå.

I komplettering till ansökan har föreningen uppgivit att det finns gott om bryggor runt Bodumssjön men att det inte finns några vid de två utpekade stränderna. Enskildas önskemål om bad- eller båtplats är enligt praxis inte ett tungt vägande enskilt intresse även om det råder svårighet att nyttja någon befintlig brygga i närområdet. Vid kontakt med föreningen förstås att bryggorna ska nyttjas av allmänheten vid populära utflyktsmål. De faktum att stränderna redan besöks flitigt tyder dock på att de går att nå utan bryggor.

Tillgodose ett angeläget allmänt intresse (7 kap. 18e § 5. miljöbalken)

I 7 kap. 18e § 5. miljöbalken framkommer att dispens kan beviljas om området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området. Om bryggorna i ansökan ska kunna anses vara av angeläget allmänt intresse måste det också vara ett angeläget allmänt intresse att öka tillgängligheten vid dessa stränder.

I förarbetat till bestämmelsen, prop. 2008/09:119, anges på sidan 106 samt i Naturvårdsverkets handbok 2009:4 anges exempel på åtgärder som kan komma ifråga för bestämmelsen, bland annat sådant som tillgodoser kommunen behov

den 3 september 2025

Diarienummer STRAND.2025.251

av tätortsutveckling, infrastrukturanläggningar, anpassning av miljön för bättre tillgänglighet för funktionshindrade. Det framhålls även att den planerade åtgärden ska ge långsiktiga fördelar för samhället för att den ska kunna betraktas som ett *angeläget* allmänt intresse.

I ansökan har föreningen framhållit att bryggorna ska fungera som en anpassning av miljön för rörelsehindrade. Vid begäran om förtydligande av hur anpassningen ska ske har det endast framkommit att bryggorna ska förses med räcken. Frågan är om enbart räcken på en flytbrygga gör den tillräckligt anpassad för en funktionshindrad person. En flytbrygga är generellt sett tämligen rörlig jämfört med en fast brygga. Föreningen menar att bryggan ska underlätta för en funktionshindrad att gå iland vid de aktuella stränderna men tänker inte utrusta bryggan med någon form av lyftfunktion för att underlätta övergången mellan båt/flotte och brygga. Föreningen menar att detta är den funktionshindrades eget ansvar. Föreningen har inte svarat på frågan om landgångens lutning. För en funktionshindrad person är underlagets lutning ofta avgörande för tillgängligheten. Föreningen har inte visat att de planerade bryggorna verkligen kommer innebära att de blir anpassade för funktionshindrade. Sökanden har inte visat att bryggorna kommer att öka tillgängligheten för funktionshindrade vid de aktuella stränderna.

I mark- och miljödomstolens dom rörande Amsvika, där det rådde osäkerhet om bryggans anpassning för funktionshindrade, konstaterades domstolen att anläggningar för allmänhetens nyttjande och rekreation kan anses ha ett visst allmänt intresse men för att dispens ska kunna beviljas måste det vara ett *angeläget* allmänt intresse. Domstolen gjorde jämförelser med Mark- och miljööverdomstolens avgörande 29 november 2022 i mål M 6072-21 där ett kallbadhus inte ansetts vara ett allmänt intresse. Då det fortfarande inte är uppenbart att de planerade bryggorna i praktiken kommer att öka tillgängligheten för funktionshindrade gör nämnden en jämförelse med mark- och miljödomstolens bedömning i ärendet rörande bryggan i Amsvika.

Proportionalitetsbedömning

Enligt 7 kap. 25 § miljöbalken ska det vid en prövning av strandskyddsdispens även hänsyn tas till enskilda intressen. Vid denna proportionalitetsbedömning ska de allmänna intresset av strandskydd vägas mot det enskilda intresset. Med hänsyn till att de båda stränderna idag är tillgängliga för allmänheten är skälen mot att bevilja strandskyddsdispens starka. Nämnden anser att föreningens skäl för att få uppföra bryggor enligt ansökan i ärendet inte är tillräckligt starka för att få undantag från förbuden i 7 kap. 15 § miljöbalken.

den 3 september 2025

Diarienummer STRAND.2025.251

Lagstiftning

7 kap. 13 § miljöbalken

7 kap. 14 § miljöbalken

7 kap. 15 § 2. miljöbalken

7 kap. 18e § 3. miljöbalken

7 kap. 25 § miljöbalken

27 kap. 1 § miljöbalken

4 kap. 4 §, 14 § och bilaga 1 Taxa för tillsyn och tillstånd inom miljö- och byggnämndens ansvarsområde, reviderad av Kommunfullmäktige i Strömsunds kommun 21 november 2023,

§ 207

Regeringens proposition 1997/98:45, Miljöbalk Författningskommentarer del 2 s. 89

Regeringens proposition 2008/09:119, Strandskyddet och utvecklingen av landsbygden, s. 106

Naturvårdsverkets vägledning Strandskydd - en vägledning för planering och prövning

Naturvårdsverkets handbok 2009:4, utgåva 2 "Strandskydd - en vägledning för planering och prövning"

Upplysningar

Enligt 4 kap. 14 § samt bilaga 1 Taxa för tillsyn och tillstånd inom miljö- och byggnämndens ansvarsområde omfattas handläggning av strandskyddsdispens som beslutas av nämnden av en avgift som motsvarar en handläggningstid om 8 timmar. Enligt 4 kap. 4 § i taxan framgår att nämndens avgifter utgår från en timtaxa om 1098 kronor per timme. Avgiften för handläggning av ärendet uppgår därmed till 8 784 kronor.

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutet skickas till

Rossöns Båtklubb

Länsstyrelsen Jämtlands län, Naturvård (endast vid beslut om beviljad dispens)

den 3 september 2025

Diarienummer STRAND.2025.251

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

Elisabeth Olsson Hedin
miljö- och hälsoskyddsinspektör



Ansökan om strandskyddsdispens

Inskickat av: Rossöns Båtförening (signerad) | 2025-03-27 19:56

✓1. Sökande

Är du som söker privatperson eller företag?

Företag

Sökande företag

Organisationens namn

Rossöns Båtförening

Organisationsnummer

802541-5335

Adress

Kulvägen 26

Postnummer och ort

88395 Rossön

Kontaktperson

För- & Efternamn

E-postadress

Mobiltelefon

Notifieringar

E-post

Ange eventuella extra kontaktuppgifter

Kontaktperson (om annan än sökande)

Kontaktperson (om annan än sökande)

Namn

E-postadress

Telefonnummer

✓2. Åtgärd

Fastighetsbeteckning

STRÖMSUND BODUMS-NÄSET 3:3

Dispens avser:

Anordning eller annan åtgärd

Här nedan beskriver du vad du söker strandskyddsdispens för. Till exempel nybyggnad av ett fritidshus och/eller en komplementbyggnad

Ansökan gäller även för fastighetsbeteckning STRÖMSUND BODUMS-ÖN S:1.

Ansökan avser 2 st bad/båtbryggor (6m x 2,5m) med landgångar (6m x 1,5m) utrustade med räcken (flytbryggor). En brygga + landgång på vardera fastighet.

Har bygglov sökt för den tänkta åtgärden?

Nej

✓3. Skäl för dispens

Ligger fastigheten inom ett område som är utpekad för landsbygdsutveckling i översiktsplan (LIS-område)

Tryck på hjälplänken till höger och följ instruktionerna om du inte vet om din fastighet ligger inom ett LIS-område.

Nej

Särskilda skäl för dispens

Under hjälplänken får du mer information av de sex olika valen.

Skäl 3: Anläggningen måste för sin funktion ligga vid vatten och behovet kan inte tillgodoses utanför området

Skäl 5: Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området

Motivering för hur grunden för dispens uppfylls

Sommartid har vi i Rossön ett väldigt aktivt "sjö-friluftsliv" med mycket båtar och flottar ute på sjösystemet från tidig morgon till sen kväll.

2 st platser som folket besöker väldigt frekvent är BODUMS-NÄSET 3:3 (hädanefter kallat Amsvika) & BODUMS-ÖN S:1 (hädanefter kallat Gesnäset) då dessa platser är populära bad- och samlingsplatser sedan generationer tillbaka i tiden.

I dagsläget har inte rörelsehindrade personer någon bra möjlighet att ta sig till dessa platser.

Till Gesnäset finns det ingen bilväg, samt att det långgrunda vattnet gör det omöjligt att landstiga från båt eller flotte. Enda möjligheten att ta sig in till stranden där är att kunna anlägga båten eller flotten mot en brygga en bit ut på lite djupare vatten. Det finns i dagsläget ingen annan brygga i närheten som kan utnyttjas för detta.

Liknande förutsättningar råder på Amsvika gällande att ta sig in till stranden från sjön sett. Även här finns det inte heller någon annan brygga i närheten att nyttja.

Det finns även en bilväg i nära anslutning till Amsvika, där det från vägen ner till stranden finns en stig som båtföreningen har för avsikt att förbättra framkomligheten på så att även folk i t.ex rullstol eller permobil ska kunna ta sig ner till stranden på ett tryggt och säkert sätt.

✓4. Bifogade filer

Situationsplan

Här bifogar du en karta med tänkta åtgärder inritat. Kartan ska vara skalenlig.

 **Koordinater Amsvika.JPG** (127 KB)

 **Koordinater Gesnäset.JPG** (93 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Övriga bilagor

Här kan du bifoga andra dokument som du anser kan vara av intresse t.ex. bilder



Amsvika.jpg (599 KB)



Gesnäset.jpg (158 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn:

Person ID:

Datum: 2025-03-27 19:56

Signerad checksumma: SHA-1 DC18FA8D2DF5439FE8BEC3F026E06B8101C245D6

Miljö- och byggavdelningen

Elisabeth Olsson Hedin
miljö- och hälsoskyddsinspektör
elisabeth.olsson.hedin@stromsund.se
0670-163 84

Rossöns Båtförening

Kulvägen 26
88395 Rossön

BODUMS-NÄSET 3:3 och BODUMS-ÖN S:1 - Inspektionsrapport från 26 maj 2025

Rossöns Båtförening (fortsättningsvis kallad föreningen eller sökanden) lämnade in en ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Bodums-Näset 3:3 samt Bodums-Ön S:1 till miljö- och byggnämnden 27 mars 2025. Sökanden har för avsikt att uppföra två bryggor.

Ett besök på platsen genomfördes 26 maj 2025 av Elisabeth Olsson Hedin och Marie Olsson, miljö- och byggavdelningen tillsammans med Ole Lundgren från Rossöns Båtklubb.

Rossöns Båtklubb har möjlighet att svara fram till 25 juni 2025

Sökanden har möjlighet att ta del av och bemöta rapporten utifrån 25 § förvaltningslagen (2017:900). Sökanden har möjlighet att bemöta rapporten fram till 25 juni 2025. I svaret kan exempelvis sökanden komplettera ärendet med en bedömning om risken för påverkan på fornlämning, förtydligande kring handikappanpassning samt tydliga situationsplaner.

Svar kan lämnas till miljö- och byggavdelningen via kontaktuppgifter längst ner på denna sida eller direkt till handläggaren enligt kontaktuppgifter högst upp till vänster på denna sida. Hänvisa gärna till vårt ärendenummer STRAND.2025.251. Meddela gärna även om ni inte har något att erinra i ärendet, då kan miljö- och byggavdelningen gå vidare med handläggningen av ärendet.

Miljö- och byggavdelningens inspektion vid handläggningen av ärendet

Rossöns Båtförening ansöker om strandskyddsdispens för bryggor på två platser vid samma område av Bodumssjön. I ansökan benämns de som bad/båtbryggor med landgångar. Bodumssjön är påverkad av vattenreglering, med en amplitud mellan 212 till 214 meter över havet.

Beskrivning av området

Cirka 500 meter väster om strandområdet ligger ett riksintresse för rennäring, i form av en flyttled och ett uppsamlingsområde för Ohredahke sameby. Några andra riksintressen enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken eller något naturreservat eller Natura 2000 område berörs ej. Vid sökning i Artportalen inom området fanns öring, nors, löja, mört, lake,

Miljö- och byggavdelningen

gärs, storsik, gädda, braxen och abborre som publika fynd, samtliga från juli 2019 och en artfisketävling.

Vid sökningar i Riksantikvarieämbetets karttjänst [Fornsök](#) noterar miljö- och byggavdelningen att det vid strandområdet inom Bodums-Näset 3:3 (Amsvika) finns flera fornlämningar markerade längs stranden. Även i området rund Bodums-Ön S:1 (Genäsudden) återfinns fornlämningar, den närmaste cirka 50 meter väster om den planerade bryggan. Med hänsyn till detta bör föreningen redogöra för om det finns risk att de planerade bryggorna kan påverka något fornlämning i området. Frågan blir aktuell på grund av att det i 2 kap. 6 § miljöbalken anges att den plats som är mest lämplig för ett ändamål ska väljas och att det enligt 2 kap. 1 § miljöbalken är den sökande som ska visa hur man följer bestämmelserna i 2 kap. miljöbalken. Fornlämningar är även skyddade enligt kulturmiljölagen (1988:950), frågor om fornlämningar hanteras av Länsstyrelsen Jämtlands län.



Skärmlapp från Fornsök, 3 juni 2025

Bodums-Näset 3:3, Amsvika

Området som föreningen benämner Amsvika i ansökan kan nås via bilväg och en promenad ner till stranden längs en stig. Stigen gick inledningsvis över ett hygge där arter som harsyra, ekorrbär, rallarros, lingon och gräsarter noterades. Närmare vattnet fanns en trädridå i huvudsak bestående av tall och gran med marken täckt av bland annat husmossa och lingonris. Strandlinjen utgörs av en sandstrand, i kanten återfanns kråkbär, lingon, kovall, husmossa och väggmossa med inslag av enbuskar och björksly.



Bild från bilvägen, ner mot strandområdet.



Bild från stranden på stigen som leder från bilvägen och ner mot stranden.



Vy mot öst och nordöst; sökande beskriver att bryggan planeras mitt för föreningens anslagstavla med livboj.



Vy mot väst och nordväst, den tänkta platsen för bryggan ligger vid anslagstavlan med livbojen (ungefär 1/3 in i bilden).

Bodums-Ön S:1, Genäsudden

Området som föreningen benämner Genäsudden i ansökan nås efter en promenad, ingen stig ledde ner till stranden. Vid strandlinjen fanns en sandstrand delvis beväxt med gräsarter, björnmossa, ljung och lågt lövsly. I kanten fanns även en del albuskar. Trädridån utgjordes av barrskog (bitvis tät granskog) i kanten finns även inslag av enbuskar, på marken noteras väggmossa, blåbär och lingon



Bild från stranden, vy mot öster.



Vy mot väster; sökanden beskriver placeringen av bryggan som mitt för anlagstavlan med livbojen,



Bild på delar av trädridån närmast strandlinjen.

Miljö- och byggavdelningens kommentarer

Förtydligande av placering

I 7 kap. 18f § miljöbalken anger lagstiftaren att ett beslut om strandskyddsdispens ska ange i vilken utsträckning mark får användas för det avsedda ändamålet. Mot bakgrund av detta bör sökande komplettera ärendet med situationsplaner som visar de planerade bryggornas placering och storlek.

Förbättring av stig kan kräva handläggning enligt miljöbalken

Markarbeten, som förbättrandet av en stig som ligger inom strandskyddat område, kan kräva beslut om strandskyddsdispens. Detta beror på hur omfattande markarbeten som planeras. Enligt 7 kap. 15 § 4. får inte åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter. Miljö- och byggavdelningen kan inte avgöra utifrån uppgifter i nuvarande uppgifter om ansökan om dispens för bryggor om åtgärden kring stigen också kräver beslut om dispens.

I händelse av att stigen ligger utanför strandskyddad zon kan ett samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken krävas om åtgärderna väsentligt kommer att väsentligt ändra naturmiljön. Samråd hålls med Länsstyrelsen Jämtlands län.

Miljö- och byggavdelningens frågeställningar utifrån tidigare ärenden

Vid tidigare handläggning av dispensansökan för den ena bryggan (Bodums-Näset 3:3) har mark- och miljödomstolen i mål M 405-25 bland annat diskuterat möjligheten att använda en annan brygga för ändamålet samt gjort avvägningar kring det allmänna intresset.

Miljö- och byggavdelningen

Kan någon annan befintlig brygga nyttjas för ändamålet?

I mål M 405-25 menade domstolen att föreningen måste kunna visa att det inte finns någon annan brygga som allmänheten kan använda för ändamålet. I den nya ansökan har sökanden angett att det inte finns någon annan brygga som kan nyttjas i närheten. Miljö- och byggavdelningen konstaterar att det inte klargörs vad sökanden menar med "*i närheten*"; Finns det ingen annan brygga i Bodumssjön eller finns det ingen brygga vid Amsvika eller Genäset? Det bör även framgå hur den sökande har tagit fram denna uppgift.

Är bryggorna ett angeläget allmän intresse?

I ansökan antyder sökanden att bryggorna ska kunna användas av rörelsehindrade personer. Som särskilt skäl anför föreningen bland annat att detta är ett angeläget allmänt intresse. Det finns dock inga tydliga beskrivningar av handikappanpassningen av bryggorna och möjligheten att ta sig ner till stranden för en rörelsehindras person.

Om föreningen anser att det är ett angeläget allmänt intresse att rörelsehindrade personer kan ta sig till området bör föreningen förtydliga sin ansökan. Föreningen bör visa hur bryggorna och dess omgivning kommer att fungera för handikappade personer. I vilket syfte ska de rörelsehindrade personerna nyttja bryggorna och hur anpassas bryggorna för detta? Hur ska en rörelsehindrad person ta sig till Genäset för att nyttja bryggan?

I Boverkets byggregler anges exempelvis att en ramp som ska användas av personer med nedsatt rörelseförmåga ska luta högst 1:12, en ramp blir dock säkrare att använda om den inte lutar mer än 1:20. Personer med nedsatt rörelseförmåga kan ha svårt att klara flera ramper i rad med en total höjd på mer än 1 meter. Boverket menar i det allmänna rådet att en ramp bör ha minst 2 meter långa vilplan med en höjdskillnad på högst 0,5 meter mellan vilplanen, ha en fri bredd på minst 1,3 meter, vara fri från hinder och ha minst 40 millimeter avåkningsskydd.

Miljö- och byggavdelningen

Elisabeth Olsson Hedin
miljö- och hälsoskyddsinspektör

Komplettering inspektionsrapport STRAND.2025.251

(röd text är utdrag från inspektionsrapport)

Gällande fornlämningar. Dessa befins på land, och det är flytbryggor som ska läggas i sjön. Så uppe på land där ev. fornlämningar finns blir ej påverkade av detta! Det är flytbryggor vi ska ut med (står i ansökan), som är tänkta att tas upp på hösten och läggas i igen på våren. Så det kommer inte ha någon större påverkan på varken land, strand eller ev. fornlämningar jämfört med vad en båt eller flotte som anlägger där i dagsläget har.

Miljö- och byggavdelningens kommentarer

Förtydligande av placering

I 7 kap. 18f § miljöbalken anger lagstiftaren att ett beslut om strandskyddsdispens ska ange i vilken utsträckning mark får användas för det avsedda ändamålet. Mot bakgrund av detta bör sökande komplettera ärendet med situationsplaner som visar de planerade bryggornas placering och storlek.

Vi har angivit koordinater i ansökan, samt att vi angett exakta mått på bryggorna & landgångarna. Ni blev även meddelad av Ole om tänkt placering vid erat besök på platserna. Ni får gärna återkomma snarast HUR vi på ett enkelt sätt kan tydliggöra detta ytterligare.

Förbättring av stig kan kräva handläggning enligt miljöbalken

Markarbeten, som förbättrandet av en stig som ligger inom strandskyddat område, kan kräva beslut om strandskyddsdispens. Detta beror på hur omfattande markarbeten som planeras. Enligt 7 kap. 15 § 4. får inte åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter. Miljö- och byggavdelningen kan inte avgöra utifrån uppgifter i nuvarande uppgifter om ansökan om dispens för bryggor om åtgärden kring stigen också kräver beslut om dispens.

I händelse av att stigen ligger utanför strandskyddad zon kan ett samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken krävas om åtgärderna väsentligt kommer att väsentligt ändra naturmiljön. Samråd hålls med Länsstyrelsen Jämtlands län.

Som stigen är idag är det väldigt dåligt fotfäste när det blir blött på marken. Det vi har för avsikt att göra är att lägga på ett tunt lager med något "välldränerande" grus, för att minimera halkrisken vid ev. nederbörd och på så vis göra det säkert och enkelt att kunna styra exempelvis en rullstol ner till stranden. Detta kommer inte förändra livsvillkoren för varken djur och/eller växter.

Miljö- och byggavdelningens frågeställningar utifrån tidigare ärenden

Vid tidigare handläggning av dispensansökan för den ena bryggan (Bodums-Näset 3:3) har mark- och miljödomstolen i mål M 405-25 bland annat diskuterat möjligheten att använda en annan brygga för ändamålet samt gjort avvägningar kring det allmänna intresset.

Kan någon annan befintlig brygga nyttjas för ändamålet?

I mål M 405-25 menade domstolen att föreningen måste kunna visa att det inte finns någon annan brygga som allmänheten kan använda för ändamålet. I den nya ansökan har sökanden angett att det inte finns någon annan brygga som kan nyttjas i närheten. Miljö- och byggavdelningen konstaterar att det inte klargörs vad sökanden menar med "i närheten"; Finns det ingen annan brygga i Bodumssjön eller finns det ingen brygga vid Amsvika eller Genäset? Det bör även framgå hur den sökande har tagit fram denna uppgift.

Detta är väldigt tydligt från våran sida anser vi, vilket ni även bör förstå efter erat besök på stränderna. Jo det finns gott om bryggor i/runt bodumssjön, MEN det finns inga och har ej heller aldrig funnits några bryggor vid dessa 2 stränder, därav vår ansökan.

Det finns en brygga ca 500m från Amsvika, men den bryggan är ju omöjlig att nyttja för någon som vill ta sig i land vid Amsvika via en brygga.

Och att det bör framgå hur vi vet att det ej finns några bryggor vid dessa stränder?

Jag (Martin) är 30 år och det har aldrig funnits några under mina år. Och vår ordförande (Ole) är drygt 70 år och dessa stränder har varit utan bryggor hela hans liv. Ni bör även noterat detta vid erat besök.

Är bryggorna ett angeläget allmän intresse?

I ansökan antyder sökanden att bryggorna ska kunna användas av rörelsehindrade personer. Som särskilt skäl anför föreningen bland annat att detta är ett angeläget allmänt intresse. Det finns dock inga tydliga beskrivningar av handikappanpassningen av bryggorna och möjligheten att ta sig ner till stranden för en rörelsehindrad person. Om föreningen anser att det är ett angeläget allmänt intresse att rörelsehindrade personer kan ta sig till området bör föreningen förtydliga sin ansökan. Föreningen bör visa hur bryggorna och dess omgivning kommer att fungera för handikappade personer. I vilket syfte ska de rörelsehindrade personerna nyttja bryggorna och hur anpassas bryggorna för detta? Hur ska en rörelsehindrad person ta sig till Genäset för att nyttja bryggan?

Bryggan är möjligheten för en funktionshindrad person att kunna ta sig IN till stranden FRÅN sjön på ett säkrare/enklare sätt, från t.ex en flotte eller en båt. Hur personerna sedan tänkt ta sig upp på bryggan från flotte/båt angår inte oss då dessa är personernas egna ågodelar.

Vi har förklarat bryggans tänkta syfte/funktion (även att den ska vara utrustad med räcke). Bryggornas omgivning är vatten och en liten del av stranden, dessa kommer fungera precis som alltid, som vilken orörd mark(/vatten) som helst. Så omgivningen kommer fungera precis som när det inte finns bryggor där.

Och sista frågan är besvarad i första meningen i detta stycke.

I Boverkets byggregler anges exempelvis att en ramp som ska användas av personer med nedsatt rörelseförmåga ska luta högst 1:12, en ramp blir dock säkrare att använda om den inte lutar mer än 1:20. Personer med nedsatt rörelseförmåga kan ha svårt att klara flera ramper i rad med en total höjd på mer än 1 meter. Boverket menar i det allmänna rådet att en ramp bör ha minst 2 meter långa vilplan med en höjdskillnad på högst 0,5 meter mellan vilplanen, ha en fri bredd på minst 1,3 meter, vara fri från hinder och ha minst 40 millimeter avåkningskydd.

Det är ingen ramp vid t.ex ett äldreboende vi ska anlägga, och det är heller ingen byggverksamhet vi håller på med, så detta känns helt irrelevant i sammanhanget.

Med bryggorna möjliggör/underlättar vi tillträde för personer med eventuella funktionshinder, vilket inte finns alls idag. Så oavsett vad Boverkets byggregler anger, blir förutsättningarna 100% bättre med våra bryggor jämfört med de möjligheter som finns i dagsläget.

Gällande mått finns de angivna i vår ansökan!

Diarienummer BYGG.2025.435

§ 48 Ansökan om bygglov för nybyggnad av en mast

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av en mast på fastigheten HOTING 1:57 i Hotings tätort. Fastigheten omfattas av detaljplan B104. Enligt detaljplanen får fastigheten användas för järnvägstrafik och därmed samhörig ändamål. Ansökan innebär en mindre avvikelse från detaljplan. En sakägarhörande i form av grannhörande har gjorts i ärendet vilket medförts negativa synpunkter.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse

Ansökan. *Bilaga 8.*

Mastritning. *Bilaga 9.*

Fundamentsritning. *Bilaga 10.*

Kontrollplan. *Bilaga 11.*

Grannytttranden med erinran. *Bilaga 12.*

Svar på grannytttranden från sökande. *Bilaga 13.*

Beskrivning av ärendet

Sökanden ansöker om bygglov för nybyggnad av en mast på fastigheten HOTING 1:57.

Åtgärden avses utföras i Hotings tätort. Fastigheten omfattas av detaljplan B104. Enligt detaljplanen får fastigheten användas för järnvägstrafik och därmed samhörig ändamål. Ansökan innebär en mindre avvikelse från detaljplan. En sakägarhörande i form av grannhörande har gjorts i ärendet vilket medförts negativa synpunkter enligt nedan inkommit. Sökande har även fått chansen att bemöta synpunkterna.

Synpunkter

"Inte optimalt att sätta upp en 18 meter hög mast så nära bostadsfastigheter. De ska sättas upp på obefolkade platser. Trafikverket borde ha lämpligare mark att bygga sådana anläggningar på."

"Jag tycker inte att det är en bra idé att sätta upp en mast så nära bostadsfastigheter. Värdet på fastigheterna kommer att minska i närheten av masten."

Fortsättning av § 48

Sökandens svar på synpunkterna

Anläggningen är till för järnvägens operativa drift och underhåll och är en viktig del i järnvägens säkerhetssystem. Vald placering för tornet är utförd för att säkerställa kommunikationen/täckningen för järnvägstrafiken på aktuell plats.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov.
2. Bygglovets upphör att gälla om inte åtgärden påbörjats inom två år och avslutats inom fem år efter det att beslutet om bygglov vunnit laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.
3. Med stöd av 10 kap. 22 och 23 §§ PBL, godkänner byggnadsnämnden genom detta startbesked att den sökta åtgärden får påbörjas när bygglovets vinner laga kraft. Kontrollplanen fastställs. Ifylld kontrollplan redovisas inför slutbesked. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
4. Avgift: 7 262 kronor

Skäl för beslutet

Av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, följer att bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område som omfattas av en detaljplan om de förutsättningar som krävs för att bevilja lov för åtgärden är uppfyllda.

Åtgärden överensstämmer med stads- och landskapsbilden. Åtgärden kommer att byggas på ett område som är avsedd till järnvägstrafik och därmed samhörig ändamål, vilket innebär en avvikelse mot gällande detaljplan.

Av 9 kap. 31 b § PBL följer att trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen kan betraktas som liten.

Fortsättning av § 48

Åtgärden kommer att byggas på ett område som är avsedd till järnvägstrafik och därmed samhörig ändamål. Avvikelsen bedöms vara liten och sökt åtgärd strider inte heller mot detaljplanens syfte. Eftersom sökt åtgärd uppfyller de förutsättningar som krävs för att bevilja bygglov ska bygglov ges.

Beslut skickas till

Sökande

Skatteverket

Samtliga hörda grannar

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Ansökan om bygglov

* = Obligatorisk uppgift

Strömsunds Kommun

Box 500, 833 24 Strömsund

0670-161 00 växel

Fastighet

Fastighetsbeteckning*

STRÖMSUND HOTING 1:57

Postnummer*

83351

Fastighetens adress*

Saknas

Postort*

Hoting**Ansökan avser***

- ☒ Bygglov
 ☐ Villkorsbesked
☐ Bygglov där förhandsbesked lämnats, datum
 ☐ Periodiskt tidsbegränsat bygglov, datum fr.o.m. - t.o.m.
☐ Marklov
 ☐ Rivningslov
☐ Tidsbegränsat bygglov högst tio år, datum t.o.m.
 ☐ Ändring av bygglov, diarienummer

Tidplan

Datum för planerad byggstart*

Juli-okt 2025

Planerad byggtid, månader*

4**Åtgärd-/er***

- ☒ Nybyggnad
 ☐ Tillbyggnad
 ☐ Ombyggnad
 ☐ Rivning
 ☐ Utvändig ändring
 ☐ Ändring av marknivå
☐ Inredande av ytterligare bostad/lokal
☐ Ändrad användning Från: Till:
☐ Annat, se anvisningar (förtjdligas under "Beskrivning av projektet")

Byggnad/anläggning*

- ☐ Enbostadshus
 ☐ Studentbostadshus
☐ Rad-, par-, kedjehus
 ☐ Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning
☐ Tvåbostadshus
 ☐ Mur
☐ Flerbostadshus, antal lgh.
 ☐ Plank
☐ Fritidshus med en eller två bostäder
 ☐ Brygga
☐ Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd och dylikt)
 ☒ Annan byggnad eller anläggning, ange typ **Mast**
☐ Industri- eller lagerbyggnad

Areauppgifter m.m.

Byggnadsarea, m

18m höjd, 1 m2 vid fot

Bostadsarea, m

Bruttoarea, m

Utvändiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)**Fasadbeklädnad**

- ☐ Tegel
 ☐ Betong
 ☐ Plåt
 ☐ Trä
 ☐ Puts
 ☐ Glas

Takbeläggning

- ☐ Lertegel
 ☐ Betong
 ☐ Plåt
 ☐ Papp
 ☐ Skiffer
 ☐ Koppar

Fönster

- ☐ Isolerglass
 ☐ Treglas
 ☐ En-/tvåglas
 ☐ Trä
 ☐ Plast
 ☐ Lättmetall

Fönsterbågar**Annat:****Mast fackverk i stål****Kulör****Grå/galvad**

Fundament i betong

Vatten och avloppAnslutning
till

Vatten

Avlopp

Dagvatten

Kommunalt

☐
☐
☐
Gemensamhets-
anläggning
☐
☐
☐
Enskild
anläggning
☐
☐
☐

Strömsunds Kommun

Uppvärmning

Uppvärmningssätt

Grund

Grundläggningssätt

bodplintar och tornfundament enligt ritning

Bilagor

- | | | | |
|---|---|---|--|
| ☒ Situationsplan | ☐ Planritningar | ☒ Kontrollplan/rivningsplan | ☐ Bevis om färdigställandeskydd |
| ☒ Sektionsritningar | ☐ Fasadritningar | ☐ Ritning på plank/mur | ☐ Foton |
| ☐ Teknisk beskrivning | ☐ Sakkunnigutlåtande | ☐ Anmälan om kontrollansvarig | |
| ☐ Beskrivning av projektet | | | |

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till lämnade uppgifter

Trafikverket ska uppföra ett nytt 18m fackverksmast och ett teknikhus. Se bifogad underlag på mast.

Anläggningen är till för järnvägens operativa drift och underhåll och är en viktig del i järnvägens säkerhetssystem. Anläggningen placeras på Trafikverkets fastighet intill järnvägen, se uppdaterad situationsplan.

Inera AB 330055 1708

Ankom: 2025-05-23 Ärende: BYGG-2025-435 Handling: 2102542

Sökande

Företagsnamn eller personnamn*

Trafikverket

Postort*

Borlänge

Organisations- eller personnummer*

202100-6297

Telefon (även riktnummer)*

0771-921 921

Utdelningsadress*

Box 810

E-postadress

Postnummer*

781 21

Företagets projektnummer

Faktureringsadress (om annan än ovan)

Kontaktperson (om sökanden är ett företag)

Förnamn

Besarta

Telefon (även riktnummer)

072-143 21 18

Efternamn

Alidemaj

E-postadress

besarta.alidemaj@trafikverket.se

Strömsunds Kommun

Eventuell medsökande

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Telefon (även riktnummer)
E-postadress

Fastighetsägare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

Faktureringsadress (om annan än ovan)*

Kontaktperson (om fastighetsägaren är ett företag)

Förnamn*
Efternamn*

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

Byggherre (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

Namn (kontaktperson om byggherren är ett företag)

Förnamn*
Efternamn*

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress



Strömsunds Kommun

Kontrollansvarig

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Telefonnummer (även riktnummer)
E-postadress
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Behörighetsnivå
Certifieringsorgan
Certifieringen gäller t.o.m.

Om det finns flera kontrollansvariga för projektet: Redovisa kontaktinformation enligt ovan för samtliga på separat handling samt ange vem som har samordningsansvar enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Fakturamottagare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*
Trafikverket fakturahantering
Organisations- eller personnummer*
Se ovan
Utdelningsadress*
-
Postnummer*
781 89

Postort*
Borlänge
Telefon (även riktnummer)*
Se ovan
E-postadress
Företagets projektnummer

Kontaktperson (om fakturamottagaren är ett företag)

Förnamn*
Besarta
Efternamn*
Alidemaj
Fakturareferens
EF2390

Telefon (även riktnummer)*
Se ovan
E-postadress
Se ovan

Kommunikation

Godkänner du/ni kommunikation via e-post?*

☒ Ja
 ☐ Nej

Godkänner du/ni kommunikation via sms?*

☐ Ja
 ☒ Nej
Information

PBL 9 kap 22 §. Om ansökan är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.

Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

Underskrifter

Datum och sökandens underskrift*
Namnförtydligande*
Besarta Alidemaj

Datum och medsökandens underskrift*
Namnförtydligande*



Strömsunds Kommun

Anvisningar och förklaringar

Arbetena får inte påbörjas innan startbesked har lämnats. Kommunen debiterar enligt särskild taxa för hanteringen av bygglovet.

Sökanden: Den som undertecknar blanketten och till vilken kommunens faktura för bygglovet kommer att ställas.

Fastighetsägare: Den som är lagfaren och taxerad ägare.

Ärende: Det huvudsakliga ändamålet med denna ansökan.

Nybyggnad: Uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats.

Tillbyggnad: Ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym.

Ombyggnad: Ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsad del av byggnaden påtagligt förnyas.

Ändring av byggnad: En eller flera åtgärder som ändrar en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kultur-historiska värde.

Underhåll: En eller flera åtgärder som vidtas i syfte att bibehålla eller återställa en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde.

Rivningsorsak: T.ex. nybyggnad av bostäder, brand, uthyrningssvårigheter m.m.

Annat: Kort beskrivning som kan förtydligas i rutan Beskrivning av projektet.

Byggnad: Vilken typ av byggnad ansökan avser.

Enbostadshus: Ett friliggande bostadshus med en bostadslägenhet.

Enbostadshus i grupp: Minst två friliggande enbostadshus som är avsedda att försälas, hyras ut eller upplåtas med bostadsrätt.

Parhus: Två direkt sammanbyggda enbostadshus med skilda ingångar från det fria.

Radhus: Tre eller flera direkt sammanbyggda enbostadshus.

Kedjehus: Två eller flera enbostadshus, sammanbyggda med varandra via garage, förråd eller liknande.

Tvåbostadshus: Ett friliggande bostadshus med två bostadslägenheter antingen belägna i skilda plan eller bredvid varandra och i det senare fallet med gemensam ingång från det fria.

Fritidshus: Ett hus med planerad huvudsaklig användning för fritidsboende.

Flerbostadshus (hyreshus): Den sammanfattande benämningen på bostadshus med tre eller flera bostadslägenheter. Hit räknas även sammanbyggda tvåbostadshus.

Studentbostadshus: Hus avsett att vara varaktigt förbehållet studerande vid universitet eller högskola.

Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning: Hus avsett för äldre och för personer med funktionsnedsättning där boendet är förenat med service, stöd och/eller personlig omvårdnad.

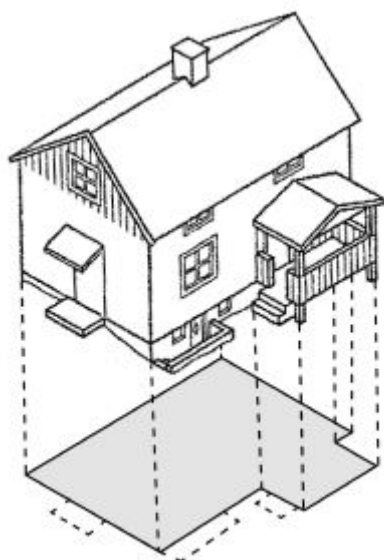
Annat specialbostadshus: Hus avsett för annat ändamål än hus för äldre eller funktionshindrade och studentbostadshus. Dessa bostäder är avsedda för temporärt boende och hyrs ut med reducerat besittningsskydd.

Strömsunds Kommun

Areabegrepp

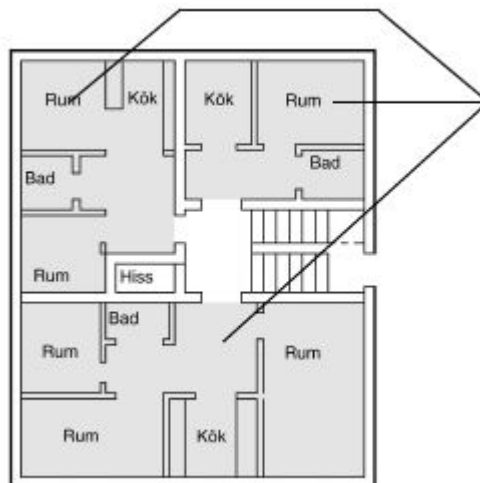
Byggnadsarea

Area som en byggnad upptar på marken, inklusive utkragande byggnadsdelar som väsentligt påverkar användbarheten av underliggande mark. (Carport ingår i byggnadsarean.)



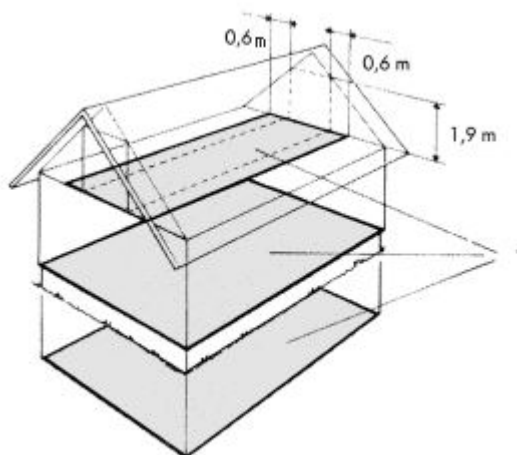
Bostadsarea (boarea)

Bostadsarean är utrymmen ovan mark inrättade för boende, begränsad av omslutande väggars **insida** eller annan för mätvärdhet angiven begränsning. Det är summan av bostadsarean i byggnadens lägenhet som ska anges. För specialbostäder anges enbart summan av arean i de enskilda lägenheterna.



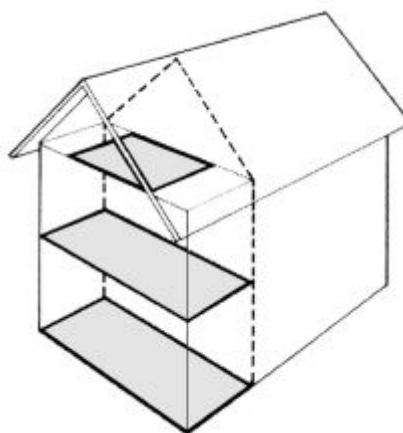
Bruttoarea

Area av mätvärda delar av våningsplan, begränsad av omslutande byggnadsdelars **utsida** eller annan för mätvärdet angiven begränsning. (Det är summan av bruttoarean i byggnadens våningsplan som ska anges.)



Tillkommande bruttoarea

Vid tillbyggnad (och även vid påbyggnad och inredning av vind) räknas bara tillkommande area.



En mer omfattande beskrivning av ovanstående begrepp finns i Svensk Standard SS 21054:2009. Även kommunens byggnadsnämnd kan hjälpa till med tolkning av ovanstående.

Hantering av personuppgifter:

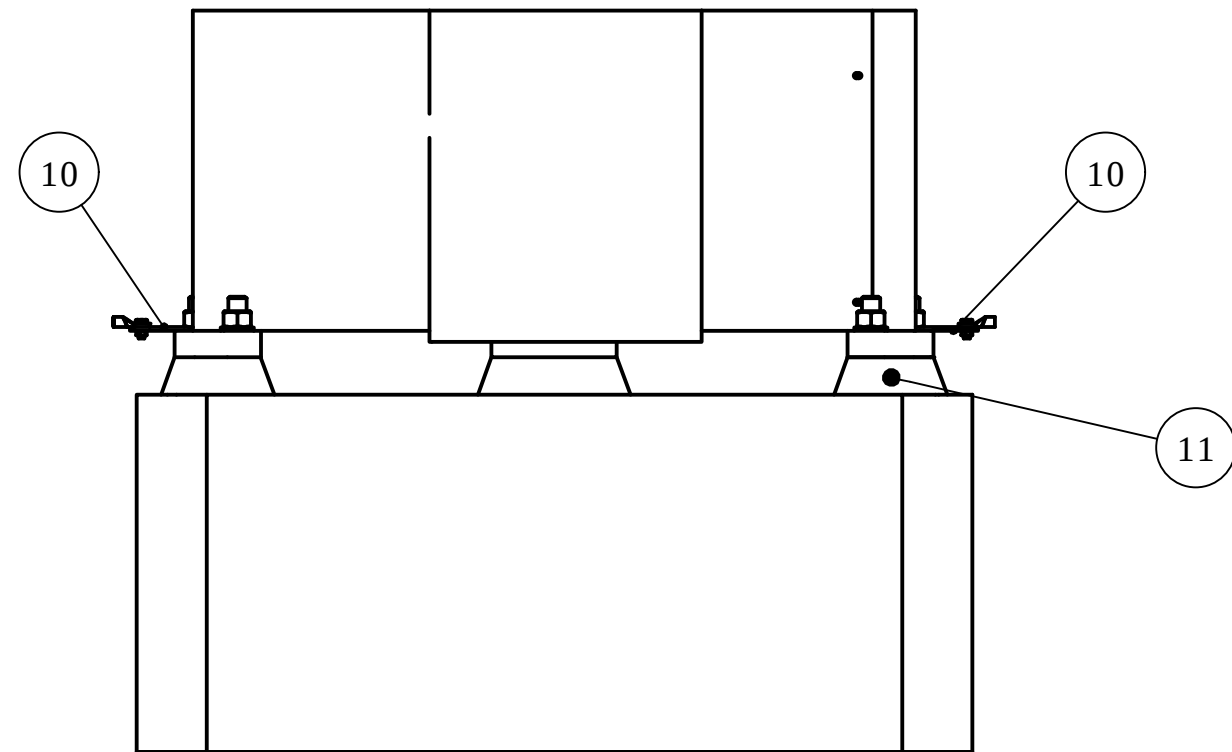
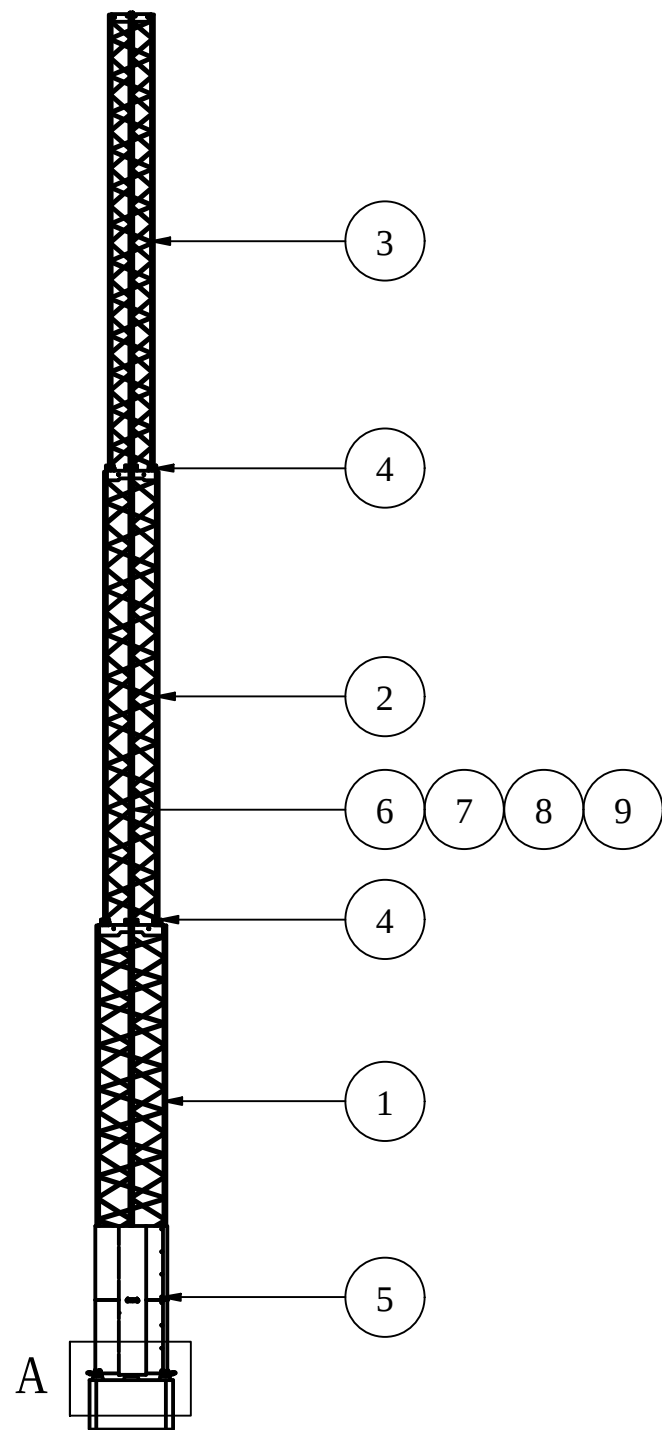
Kommunen blir personuppgiftsansvarig för personuppgifterna först när den ifyllda blanketten tagits emot av kommunen. Uppgifterna kommer att behandlas enligt dataskyddsförordningen.

För mer information om hur personuppgifterna behandlas i ditt ärende hänvisas till kommunens hemsida.

Inv. diameter ISA. H14 / Inside diameter ISA. H14
Utv. diameter ISA. h14 / Outside diameter ISA. h14
Tolerances where not indicated:

Tolerances where not indicated:

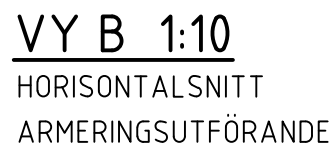
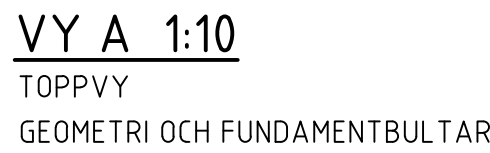
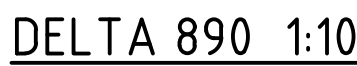
This document is property of Scanmast AB and shall not without our permission be altered, copied, used for manufacturing or communicated to any other person or company.



Vikt=904 kg

1	13	Montageanvisning S LL		625763
1	12	Montageanvisning DELTA		737709
1	11	Bemix k½ldbruk K45	S«ck 25 kg	629740
1	10	Jordningssats		730348
1	9	Nedre stigsp«rr RF		625753
1	8	½ndsp«rr RF		625752
18	7	Kl«mbygel med f«stdetaljer		625751
3	6	Fallskyddsskena S½ll		625757
1	5	Kl«tterhinder 890		100539
2	4	Skrivsats HR 690,890,1160		100809
1	3	Sektion 560 L=6005 mm		100803
1	2	Sektion 690 L=6005 mm		100804
1	1	Sektion 890 L=6005 mm		100805
Antal	Pos	Ben«mning	Anm.Dimension	Ritn.nr
			Smst.ritn.	DELTA 18m 890-560 med S LL Fallskydd Typritning
			Ers.ritn.	
Datum	Ritad	Godk«nd	Skala	Rev.
2022-02-10	JK	JK	1 : 100	104893 0

This document is property of Scanmat AB and shall not without our permission be altered, copied, used for manufacturing or communicated to any other person or company.



bilaga 10

SS-EN 1990	EUROKOD 0	DIMENSIONERINGSREGLER
SS-EN 1991	EUROKOD 1	LASTER PÅ BÄRVERK
SS-EN 1992	EUROKOD 2	BETONGKONSTRUKTIONER
SS-EN 1997	EUROKOD 7	GEOKONSTRUKTIONER
EKS (GÄLLANDE UTGÅVA)		

BBR, BOVERKETS BYGGREGLER (GÄLLANDE UTGÅVA)
AMA ANLÄGGNING (GÄLLANDE UTGÅVA)

DIMENSIONERANDE BÄRFÖRMÅGA I ÖVERKANT FUNDAMENT:
MOMENT: 200 kNm
HORIZONTALLAST: 17 kN

GEOTEKNISK KATEGORI, GK1

HÖGSTA GRUNDVATTENYTA UNDER GRUNDLÄGGNINGSNIVÅ

GRUNDLÄGGNING I FAST LAGRAD FRIKTIONSMATERIAL.
KARAKTERISTISK FRIKTIONSVINKEL, ϕ_k MINST 33°

OMKRINGLIGGANDE MASSORS EGENVIKT MINST 18kN/m³

ÅTERFYLLNAD MED FRIKTIONSMATERIAL PACKAS ENLIGT
ARBETSBESKRIVNING.

HÅLLFASTHETSKLASS: C35/45

MAX vcte 0,40
EXPONERINGSKLASS OCH LIVSLÄNGDSKLASS
XC4+XF3 FÖR L100
XD3+XF4 FÖR L50

ARMERINGSKVALITET: K500C-T
TÄCKSIKT: t=45mm

AVFORMNINGSHÅLLFASTHET, MINST 20MPa
TRANSPORTHÅLLFASTHET, MINST 30MPa

FUNDAMENTVIKT: 3500kg

SCANMAST NR. 100786

M24x1000 8.8
ANTAL: 3x2st
INGJUTS M.H.A. FIXERINGSMALL

DÅ TORNET PLACERATS PÅ FUNDAMENTBULTAR OCH MED
MUTTRAR JUSTERATS I LOD- OCH HÖJDELED UTFÖRES
UNDERGJUTNING MED 50mm EXPANDERANDE BRUK
(SE ARBETSBESKRIVNING).

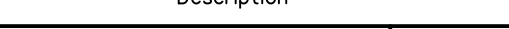
PRETEC KULANKARE 5,0t x 120 MED GUMMIURSPARING PRETEC
5,0t. 2st i ÖVERKANT FUNDAMENT, OCH 2st i FUNDAMENTETS
SIDA.

VID MONTAGE LYFTS FUNDAMENTET MED TYF
PRETEC LYFTREDSKAP I LASTGRUPP 5,0t.

LYFTANKARE UTGÅR VID PLATSGJUTET FUNDAMENT.

NÄR KABELDRAGNING GENOM FUNDAMENTET SKETT,
IGENFYLLES CENTRUMHÅLET MED ICKE TJÄLSKUTANDE
MATERIAL.

FIXERINGSMALL	728525
ARMERINGSFÖRTECKNING	100726
TYPBLAD FÖR BOCKNING	100663
ARBETSBESKRIVNING	100728

Status Status	BYGGHANDLING	Antal Quantity	Pos Item	Benämning Description	Material Material	Dimension eller ritn.nr. Anm. Dimension or dwg.no. Remarks.
 Skålforsämrings 12, 703 60 Örebro Tel: 018-700 77 00 www.byggstatik.se					Smst.ritn./Gen.dwg. DELTA Ers.ritn./Repl.dwg. SEKTION 890 JORDFUNDAMENT	
Projekt nr. Project no.	Ritad av Designed by	Datum Date	Ritad Drawn	Godkänd Approved	Skala/Scale	Rev.
20-211	HENRIK GUSTAFSSON	2012-12-01	HG	JR	1:10	100715 3

**KONTROLLPLAN PBL****Objekt:** Uppförande av nytt 18m fackverkstorn. (Site: Hoting)**Kommun:** Strömsund**Fastighetsbeteckning:** Saknas**DNR:****Datum:** 2025-05-23**1 ORIENTERING**

1.1 Byggherre
Trafikverket
Besarta Alidemaj
Box 810
781 21 Borlänge
010 – 123 41 15

1.2 Tidplan

Start: Snarast

2 ORGANISATION

2.1 Entreprenadform
Projektet genomförs som en totalentreprenad.

Totalentreprenör för projektet är Scanmast AB



3 KONTROLL AV PROJEKTERING

3.1 Konstruktion mast Scanmast AB

Projekteringen dokumenteras genom egenkontroll.

4 KONTROLL AV PRODUKTION

4.1 Uppförande av mast Scanmast AB

Produktionen dokumenteras genom egenkontroll

5 BESTYRKANDE AV EGENKONTROLL

5.1 Bilaga 1 kontrollplan

Ärendenummer

Dokumentdatum

2025-05-23



Ert ärendenummer

BILAGA 1 KONTROLLPLAN

Kontrollpunkt	Referens	Utfört enligt	Typ av kontroll	Ansvarig	Sign	Datum	Separat dokument	Noteringar
Placering av byggnadsverk	PBL Kap 10 § 26	Placering enligt bygglov.	Kontrollera placering mot bygglov.	TE				
Byggnadsverket är uppfört enligt bygglov.	Bygglov	Bygglov	TE intygar detta i dokument.	TE				
Bärförmåga, stadga och beständighet	PBL Kap 8 4 § 1							
Dimensioneringskontroll av bärande konstruktioner	EKS 12		Uppföljande beräkning då verkliga laster är kända. Verifiera överskjutande kapacitet.	TE			Scanmasts slutberäkning	Kontrollera att mastleverantörs slutberäkning för denna anläggning visar nyttjandegrad mindre än 100%.
Verifiering att verkliga förutsättningar överensstämmer med geotekniska förutsättningar i projektering.	PBL Kap 8 § 4 PBF Kap 3 § 7,10 EKS 12	Scanmast ritning och arbetsbeskrivning	Verifiera vid schakt att aktuella förhållande stämmer med förutsättningar på ritning.	TE				Grundvattennivå, berg- eller jordfundament.
Kontroll dragning bultförband	PBL Kap 8 4 § 1	Scanmast ritning och arbetsbeskrivning	Kontrollera med momentnyckel att bultförband är dragna enligt montageinstruktion.	TE				
Säkerhet vid användning	PBL Kap 8 4 § 4							
Montage fallskydd	PBF Kap 3 § 10	Montagebeskrivning fallskydd	Klättra och kontrollera skenans infästning samt att stopp i skenans topp sitter fast.	TE				
Montage klätterhinder	PBF Kap 3 § 10	Montagebeskrivning klätterhinder	Verifiera att klätterhinder är monterat	TE				

TDOK
2010:26
Mall_Br
ev v.3
(Fastställd av
Trafikverket)

Trafikverket
781 89 Borlänge

Texttelefon: 0243-750 90
Telefon: 0771 - 921 921
trafikverket@trafikverket.se
www.trafikverket.se

Ankom: 2025-05-23 Ärende: BYGG 2025:435 Handling: 2110566

Miljö- och byggavdelningen

Tammam Khaddaj
bygglovshandläggare
tammam.khaddaj@stromsund.se
0670-164 18

Berg Jönsson, Karin Margareta

VILLAGATAN 2
833 51 HOTING

**Grannhörande enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 25 §**

Staten Trafikverket ansöker om byggnadslov för nybyggnad av en mast på fastigheten
HOTING 1:57

Ansökan innebär att:

☐ Avvikelse från gällande detaljplan.

Miljö- och byggnämnden får enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen medge sk mindre avvikelse från detaljplan om avvikelserna är förenliga med syftet med planen. Enligt 9 kap 25 § plan- och bygglagen skall grannar ges tillfälle till yttrande innan mindre avvikelse medges.

Jag/vi har tagit del av:

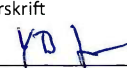
Ansökan	☒	Daterad 2025-05-23	Fasadritning	☐	Beteckning	Daterad
Situationsplan	☒	2025-03-20	Planritning	☐		
Annat	☐		Sektionsritning	☒		2022-02-10

Yttrande från hyresrättsinnehavare/ägare av fastigheten

- ☐ Jag/vi har **ingen erinran** mot förslaget.
☒ Jag/vi har följande **erinringar** mot förslaget.

Inte optimalt att sätta upp en 18 meter hög mast så nära bostadsfastigheter. De ska sättas upp på obefolkade platser. Trafikverket borde ha övervägt mer att bygga sådana anläggningar på

Yttrandet skall skrivas under av ägare/boende på fastigheten.

Underskrift 	Underskrift
Namnförtydligande Karin Berg Jönsson	Namnförtydligande

Yttrandet ska inkomma till miljö- och byggavdelningen senast **2026-06-26**

Strömsunds kommun

Storgatan 15 Box 500 833 24 Strömsund Telefon 0670-161 00
miljobygg@stromsund.se www.stromsund.se

Miljö- och byggavdelningen

Tammam Khaddaj
bygglovshandläggare
tammam.khaddaj@stromsund.se
0670-164 18

Jönsson, Glenn Gunnar

VILLAGATAN 2
833 51 HOTING

**Grannhörande enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 25 §**

Staten Trafikverket ansöker om byggnadslov för nybyggnad av en mast på fastigheten
HOTING 1:57

Ansökan innebär att:

☐ Avvikelse från gällande detaljplan.

Miljö- och byggnämnden får enligt 9 kap 31 § plan- och bygglagen medge sk mindre avvikelse från detaljplan om avvikelsen är förenlig med syftet med planen. Enligt 9 kap 25 § plan- och bygglagen skall grannar ges tillfälle till yttrande innan mindre avvikelse medges.

Jag/vi har tagit del av:

Ansökan	☒	Daterad 2025 05-23	Fasadritning	☐	Beteckning	Daterad
Situationsplan	☒	2025 05-23	Planritning	☐		
Annat	☐		Sektionsritning	☒		2022 02-10

Yttrande från hyresrättsinnehavare/ägare av fastigheten

- ☐ Jag/vi har **ingen** erinran mot förslaget.
☒ Jag/vi har följande **erinringar** mot förslaget.

JAG TYCKER INTE ATT DET ÄR EN BRA IDE ATT SÄTTA UPP EN MAST
SÅ NÄRA BOSTADSFASTIGHETER VÄRDET PÅ FASTIGHETERN A
KOMMER ATT MINSKA INÄRHETEN AV MASTEN

Yttrandet skall skrivas under av ägare/boende på fastigheten.

Underskrift 	Underskrift
Namnförtydligande GLENN JÖNSSON	Namnförtydligande

Yttrandet ska inkomma till miljö- och byggavdelningen senast **2026-06-26**

Strömsunds kommun

Storgatan 15 Box 500 833 24 Strömsund Telefon 0670-161 00
miljobygg@stromsund.se www.stromsund.se

Från: besarta.alidemaj@trafikverket.se
Skickat: den 14 augusti 2025 14:04
Till: Tammam Khaddaj
Ämne: Sv: Grannyttraden med synpunkter BYGG.2025.435

Detta e-postmeddelande kommer från en avsändare utanför Strömsunds Kommun. Var försiktig med att klicka på länkar eller öppna bifogade filer om du inte vet att meddelandet är legitimt.

Hej!

Här kommer vårt svar:

Anläggningen är till för järnvägens operativa drift och underhåll och är en viktig del i järnvägens säkerhetssystem. Vald placering för tornet är utförd för att säkerställa kommunikationen/täckningen för järnvägstrafiken på aktuell plats.

Vänlig hälsning
Besa

Från: Tammam Khaddaj <tammam.khaddaj@stromsund.se>
Skickat: den 9 juli 2025 08:30
Till: Alidemaj Besarta, IVsyrn1 <besarta.alidemaj@trafikverket.se>
Ämne: Grannyttraden med synpunkter BYGG.2025.435

Hej!

Det har kommit två grannyttranden med synpunkter. Se bifogad fil. Svara gärna på synpunkterna innan nämndsammanträdet.

Med vänliga hälsningar

Tammam Khaddaj
Bygglovshandläggare

tammam.khaddaj@stromsund.se
0670 164 18

Besöksadress Storgatan 15, Strömsund

Postadress Box 500 833 24 Strömsund

Webb www.stromsund.se

Växel 0670-161 00 ● **Fax** 0670-161 05

Ärende hos kommunen: BYGG.2025.435

Mottagare: [besarta.alidemaj@trafikverket.se]

Datum: 2025-07-09 08:30:14

Avsändare: tammam.khaddaj@stromsund.se

Diarienummer BYGG.2025.384

§ 49 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett fritidshus och en komplementbyggnad

Ansökan avser ett förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad. Ursprungsfastigheten Stora Blåsjön är idag ca 90 ha stor. En fastighet á ca 10 000 m² avses avstyckas från ursprungsfastigheten för bostadsändamål.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse

Ansökan. *Bilaga 14.*

Situationsplan. *Bilaga 15.*

Beskrivning av ärendet

Sökande ansöker om förhandsbesked för avstyckning av en fastighet från fastigheten Stora Blåsjön 2:22. Fastigheten avser i dagsläget bli ca 10 000 m² stor och bebyggas med fritidshus och en komplementbyggnad.

Åtgärden avses utföras i Stora Blåsjön som ligger cirka 180 km norr om Strömsund. Berörd del av fastighet omfattas av riksintressen rörligt friluftsliv samt naturvård rörande bjurälven-korallgrottan.

Området är sedan tidigare väl exploaterat med bostadshus i olika storlek och utformning. Ett sakägarhörande i form av grannehörande har gjorts i ärendet, inga negativa synpunkter har inkommit på den tilltänkta etableringen.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt tjänstemannens förslag och finner bifall till detta.

Fortsättning av § 49**Miljö- och byggnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnämnden beslutar att meddela positivt förhandsbesked.
2. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 18 § plan- och bygglagen. Inkommer inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör förhandsbeskedet att gälla.
3. Avgift 3 381 kronor.

Skäl för beslutet

Ansökan om förhandsbesked prövas utifrån bestämmelserna i 2 kap. plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Närområdet är idag väl exploaterat i form av bostadsbebyggelse i olika storlek och utformning. Fastigheten ligger inom riksintresse rörligt friluftsliv. Berört riksintresse bedöms inte påverkas av aktuell åtgärd. Fastigheten omfattas vidare av riksintresse naturvård gällande Bjurälven-Korallgrottan vilket inte heller bedöms påverkas negativt av aktuellt åtgärd. Fastigheten omfattas inte av något speciellt artskydd.

Vatten och avloppsfrågan går att lösa, t ex genom enskilda anläggningar. Avfallshantering sköts genom kommunens sopsäckar alternativt sopkärl.

Ansökan bedöms uppfylla kraven i 2 kap. plan- och bygglagen gällande mark- och vattenområdets allmänna lämplighet varför denna ansökan bör beviljas.

Beslut skickas till

Sökande

Samtliga hörda grannar

Fastighetsägaren



den 11 september 2025

Fortsättning av § 49

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.



Ansökan om förhandsbesked

Inskickat av: (signerad) | 2025-05-13 13:28

✓1. Sökande

Ange vilken fastighet ditt ärende gäller

STRÖMSUND STORA BLÅSJÖN 2:22

Är du som söker privatperson eller företag?

Privatperson

Sökande

Personnummer

Förnamn

Efternamn

Adress

Postnummer och ort

Observera att adressen är manuellt ifylld

E-postadress

Telefon

-

Mobiltelefon

Notifieringar

E-post

Ange eventuella extra kontaktuppgifter

Fastighetsägare (om annan än sökande)

Fastighetsägare (om annan än sökande)

Namn

Adress

Postnummer

Postort

E-postadress

Telefonnummer

✓2. Ansökan

Planerad nybyggnad

Fritidshus

Garage/carport/förråd

Tänkt utformning av nybyggnaden

Två våningar

Beskriv gärna ditt projekt

Sportstuga med køk entre badrum vardagsrum och ett sovrum i nedre plan, två sovrum och vardagsrum i det andra planet. Uthus med enkel car-port bakom stugan . Rehabilitering av befintligt V/A til tomt om det er möjligt, annars nytt på samma plats. Infart fra Z828 er redan etablerad.

Areauppgifter

Byggnadsarea m²

Ca 90 kvm sportstuga + 45 kvm Uthus

Tomtens beskaffenhet

Tilltänkt avstyckning

Tilltänkt avstyckning (fastighetsarea) ca m²

10000 kvadratmeter.

✓3. Vatten och avlopp

Ska åtgärden anslutas till vatten?

Ja

Vatten

Ange vilken typ av vattenanslutning du planerar för.

Egen brunn

Ska åtgärden anslutas till avlopp?

Ja

Avlopp

Ange vilken typ av avloppsanslutning du planerar för.

Eget avlopp

Om du planerar en ny enskild avloppsanläggning eller planerar att ansluta till en befintlig enskild avloppsanläggning så behöver du lämna in en ansökan till miljö- och byggavdelningen.

Ska åtgärden anslutas till dagvatten?

Nej

Avfallshantering

Beskriv hur du kommer att hantera avfallet

Avfall under bygge-prosessen fraktas till avfallsmotagningen i Junsterforsen.

Under senare vistelse på plats så kommer den nyetablerade sopstationen i Stora Blåsjön att brukas till hushållssopor mm

✓4. Bifogade filer

Situationsplan

Här bifogar du en situationsplan för ditt planerade projekt.



IMG_3712.PNG (2,95 MB)



IMG_E3716.JPG (416 KB)



IMG_3713.PNG (2,68 MB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Signering

Följande parter har signerat detta ärende.

Namn:

Person ID:

Datum: 2025-05-13 13:28

Signerad checksumma: SHA-1 9C820BB83427F06FB3151344683B43B76424E3E6



7828

Diarienummer BYGG.2025.632

§ 50 Sanktionsavgift olovlig byggnad

Ärendet avser byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Maskrosen 26. Bakgrund till beslutet finns i byggärende BYGG.2025.407 gällande nybyggnad av ett enbostadshus. Under handläggningens gång har det framkommit att byggarbetet påbörjats utan bygglov och innan startbesked utfärdats.

Underlag till beslut

Tjänsteskrivelse. *Bilaga 16.*

Fotografier från platsbesök den 21 augusti 2025

Skrivelse

Yttrande från byggherren. *Bilaga 17.*

Beskrivning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Maskrosen 26, ärendenummer BYGG.2025.407, inkom till miljö- och byggnämnden den 16 maj 2025. 2025-07-07 inkom kompletteringar med ritningar på huset varpå ärendet bedömdes som komplett och handläggningen kunde påbörjas.

Under handläggningens gång kommer det till miljö- och bygghuset att byggnationen hade påbörjats utan vare sig bygglov eller ett utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.

Ett platsbesök utförs på fastigheten 2025-08-21 där det konstateras att bygget påbörjats genom att plattan till byggnaden har gjutits och att väggar har börjat resas.

Byggherrens ansvar

I samband med byggande, rivning och markarbeten är det byggherren som har hela ansvaret för att lagar, förordningar, föreskrifter och beslut följs. Detta gäller även om åtgärden inte kräver lov eller anmälan.

Fortsättning av § 50

Rättelse

Enligt 11 kap. 54 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska inte en byggsanktionsavgift tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar om uttagande av byggsanktionsavgift som är nedsatt till en fjärdedel på 35 059, 5 kronor.
2. Miljö- och byggnämnden beslutar att avgiften betalas inom två (2) månader efter att den avgiftsskyldige delgetts beslutet.

Skäl för beslutet

Av 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, följer att miljö- och byggnämnden ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Av 9 kap. 2 §, PBL, följer att det krävs bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus. Vid tiden för platsbesöket, 2025-08-21, hade miljö- och bygghkontoret inte beviljat bygglov och inte heller utfärdat startbesked.

Av 10 kap. 3 §, PBL, följer att en åtgärd som kräver bygglov inte får påbörjas innan miljö- och byggnämnden har utfärdat startbesked för åtgärden.

Enligt 11 kap. 51 §, PBL, ska miljö- och byggnämnden ta ut en byggsanktionsavgift när någon bryter mot berörda bestämmelser i PBL.

Fortsättning av § 50

Av 9 kap. 6 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, följer att byggsanktionsavgiften för att påbörja en sådan byggnation av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 §, PBL, innan miljö- och byggnämnden har utfärdat startbesked är 1,5 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av den påbörjade byggnadens sanktionsarea. $(1,5 \times pbb) + (0,005 \times pbb \times \text{sanktionsarea})$. Sanktionsarean är byggnadens byggnadsarea minus 15 kvadratmeter.

Beräkning av avgift

Sanktionsarea: 177 kvm

Aktuellt prisbasbelopp (pbb): 58 800 (2025)

Beräkningsgrundande formel: $(1,5 \times pbb) + (0,005 \times pbb \times \text{sanktionsarea})$

Beräkning: $(1,5 \times 58\,800) + (0,005 \times 58\,800 \times 177)$

Beräknad sanktionsavgift: 140 238 kr

Nedsättning av avgift

Om byggherren erhållit bygglov för aktuell åtgärd halveras avgiften.

Nämnden kan, om det finns särskilda skäl, även sätta ned sanktionsavgiften till en fjärdedel, enligt 11 kap. 53 a §, PBL, om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts.

Vid tiden för uppdagandet av igångsättandet har byggherren inte erhållit bygglov varför avgiften inte automatiskt ska halveras.

Miljö och byggnämnden kan se att det finns argument med lagstöd enligt 11 kap. 53 a §, PBL att sätta ned avgiften till en fjärdedel, från 140 238 kronor till 35 059, 5 kronor.

Nämnden bedömer att överträdelsen är förknippad med förmildrande omständigheter och kan ses vara av mindre allvarlig art. Miljö och byggnämnden bedömer därmed att byggsanktionsavgiften ej står i rimlig proportion till överträdelsen.

Kommunicering med byggherre/fastighetsägare

Byggherren har getts tillfälle att inkomma med yttrande kring avgiften och en förklaring kring situationen. Inkommet yttrande biläggs i sin helhet.



den 11 september 2025

Fortsättning av § 50

Beslut skickas till

Sökande

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Diarienummer BYGG.2025.632

Maskrosen 26, byggsanktionsavgift för olovligt byggande

Sammanfattning

Ärendet avser byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Maskrosen 26. Bakgrund till beslutet finns i byggärende BYGG.2025.407 gällande nybyggnad av ett enbostadshus. Under handläggningens gång har det framkommit att byggarbetet påbörjats utan bygglov och innan startbesked utfärdats.

Beslutsunderlag

Platsbesök med foton 2025-08-21

Skrivelse 2025-08-21

Yttrande från byggherren/fastighetsägaren 2025-08-29

Beskrivning av ärendet

Ansökan om bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Maskrosen 26, ärendenummer BYGG.2025.407, inkom till miljö- och byggnämnden den 16 maj 2025. 2025-07-07 inkom kompletteringar med ritningar på huset varpå ärendet bedömdes som komplett och handläggningen kunde påbörjas.

Under handläggningens gång kommer det till miljö- och byggkontorets vetskap att byggnationen hade påbörjats utan vare sig bygglov eller ett utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § PBL.

Ett platsbesök utförs på fastigheten 2025-08-21 där det konstateras att bygget påbörjats genom att plattan till byggnaden har gjutits och att väggar har böjats resas.

Byggherrens ansvar

I samband med byggande, rivning och markarbeten är det byggherren som har hela ansvaret för att lagar, förordningar, föreskrifter och beslut följs. Detta gäller även om åtgärden inte kräver lov eller anmälan.

Diarienummer BYGG.2025.632

Rättelse

Enligt 11 kap. 54 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska inte en byggsanktionsavgift tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Förslag till Miljö- och byggnämndens beslut

1. Miljö- och byggnämnden beslutar om uttagande av byggsanktionsavgift på 140 238:-
2. Miljö- och byggnämnden beslutar att avgiften betalas inom två månader efter att den avgiftsskyldige delgetts beslutet.

Skäl för beslutet

Av 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, följer att miljö- och byggnämnden ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Av 9 kap. 2 §, PBL, följer att det krävs bygglov för nybyggnad av ett enbostadshus. Vid tiden för platsbesöket, 2025-08-21, hade miljö- och byggkontoret inte beviljat bygglov och inte heller utfärdat startbesked.

Av 10 kap. 3 §, PBL, följer att en åtgärd som kräver bygglov inte får påbörjas innan miljö- och byggnämnden har utfärdat startbesked för åtgärden.

Enligt 11 kap. 51 §, PBL, ska miljö- och byggnämnden ta ut en byggsanktionsavgift när någon bryter mot berörda bestämmelser i PBL.

Av 9 kap. 6 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, följer att byggsanktionsavgiften för att påbörja en sådan byggnation av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 §, PBL, innan miljö- och byggnämnden har utfärdat startbesked är 1,5 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av den påbörjade byggnadens sanktionsarea. $(1,5 \times pbb) + (0,005 \times pbb \times \text{sanktionsarea})$.

Sanktionsarean är byggnadens byggnadsarea minus 15 kvadratmeter.

Diarienummer BYGG.2025.632

Beräkning av avgift

Sanktionsarea: 177 kvm

Aktuellt prisbasbelopp (pbb): 58 800 (2025)

Beräkningsgrundande formel: $(1,5 \times \text{pbb}) + (0,005 \times \text{pbb} \times \text{sanktionsarea})$

Beräkning: $(1,5 \times 58\,800) + (0,005 \times 58\,800 \times 177)$

Beräknad sanktionsavgift: 140 238 kr

Nedsättning av avgift

Om byggherren erhållit bygglov för aktuell åtgärd halveras avgiften. Nämnden kan, om det finns särskilda skäl, även sätta ned sanktionsavgiften till en fjärdedel, enligt 11 kap. 53 a §, PBL, om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts.

Vid tiden för uppdagandet av igångsättandet har byggherren inte erhållit bygglov varför avgiften inte automatiskt ska halveras.

Miljö- och byggkontoret kan inte se några argument med lagstöd till för varför avgiften ska sättas ned till en fjärdedel av ursprungsbeloppet.

Kommunicering med byggherre/fastighetsägare

Byggherren har getts tillfälle att inkomma med yttrande kring avgiften och en förklaring kring situationen. Inkommet yttrande biläggs i sin helhet.

Diarienummer BYGG.2025.632

Hur man överklagar

Om ni är missnöjd med detta beslut kan ni skriva till länsstyrelsen och överklaga. Ange vilket beslut som avses, varför det ska ändras samt vilken ändring ni vill ha.

Skrivelsen ska ställas till Länsstyrelsen i Jämtlands län men lämnas in eller skickas till Miljö- och byggnämnden i Strömsunds kommun, Box 500, 833 24 Strömsund. Den ska ha kommit in till Miljö- och byggnämnden inom tre (3) veckor från den dag ni fick del av beslutet.

Beslutet skickas till

Sökande

Ansvarig förvaltning och tjänsteperson

Miljö- och byggavdelningen

.....

Jerry Arljung, byggnadsinspektör

Bilagor

Skrivelse från byggherre/fastighetsägare

YTTRANDE GÄLLANDE DIARIENUMMER BYGG.2025.632 MASKROSEN 26 SANKTIONSAVGIFT

Strömsund 2025-08-27

Juldagen 25/12-25 brann mitt hus ner till grunden på Blomstervägen 8.

Det var bara tur att jag klarade mig och att min son på 5 år inte var hemma!

Efter mkt stök o roddande med försäkringsbolaget gav dom ok att uppföra ett nytt hus, vilket kändes bra eftersom det hade tagit lång tid med allt gällande lösöre o papper.

Hela den här historien har varit jobbig med trauma, ekonomi, annat boende etc.

Allt lösöre blev värderat till ca 30% av riktiga värdet, så där förvann stora ekonomiska delar..

Jag fick med mig kalsongerna som jag stod i resten försvann i lågorna. Därför har jag fortfarande svårt att sova på 2:a våningar i hus då det ofta kommer tillbaka då jag hoppade ut genom fönstret och landade på en trätrall. Jag har fortfarande ont i en axel efter fallet.

Jag sökte bygglov 25-05-16 för en 1 plansvilla istället för en mindre 2 plans.

Har försökt otaliga gånger få tag på handläggaren för att se om det gick att ev skynda på ärendet då jag ville försöka få till ett hus innan vintern för att inte hamna i snö o regn, men väldigt dålig respons både på telefon o mail.

Har i princip inte gått att få ett svar från denne!

25-07-07 började handläggningen av ärendet och i mitten av Augusti hade jag fortfarande inte hört nåt.. Efter kontakt med dennes chef så hörde han av sig! Ca 6 veckor senare.

Kan man inte tro att en annan tjänsteman skulle kunna ta över ärendet då det var semestertider, för att ev svara på mail o telefon?

Då hade jag börjat med markarbeten för att ev kunna komma igång så fort svar kommit, men det kom aldrig nåt besked. Efter besök 25-08-21 blev det konstaterat att det jag gjort var felaktigt, och att jag skulle få böta en avgift.

Jag förstår att man måste följa lagen men i detta fall känns det orimligt med en avgift på 144 238:- då jag har bara haft viljan att komma igång för att få till ett hus innan vintern för mig och min son.

Jag är boende i Strömsund och skattebetalare o småföretagare som kommunen värnar för, så det är inte nån från södra delarna av landet som vill bygga ett lyxigt fritidsboende som mesta dels står tom. Detta är ett bygge som gäller permanent boende.

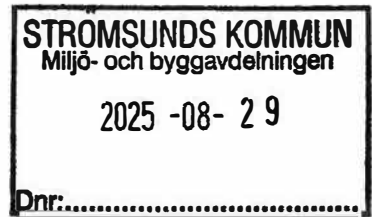
Efter huset brann ner har banken ändrat mitt huslån från fast låg ränta till ett blacolån, då dom menar att det inte finns nåt hus som säkerhet, och det gör att kostnaden skenade från ca 3500:- till 10 000:- / mån.

Jag har betald lgh av försäkringsbolaget till jul och sen måste jag även betala det tillfälliga boendet fram tills ev hus står klart.

Allt detta har gjort att jag skyndat på i förtid med bygget, och det har lagt en jättestor stress o press på mig o familjen...

Det är ju ingen bra ursäkt, men det kan ju vara en förklaring till hur allt har fortlöpt...

Hoppas på att nämnden kan ha överseende och lite empati med mig, och lägga sanktionsavgiften så låg som möjligt.



 Diarienummer MBN.2025.7

§ 51 Redovisning av delegationsbeslut

Miljö- och byggnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till miljö- och byggchef, handläggare samt nämndens ordförande och vice ordförande i enlighet med delegationsordning för miljö- och byggavdelningen.

Nämnden har också beslutat att samtliga beslut som fattats med stöd av delegationsordningen ska anmälas till nämnden vid nästkommande sammanträde.

Inga beslut har fattats med stöd av punkten A.1 i delegationsordningen, som gäller beslut i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Följande delegationsbeslut har lämnats under tiden 3 juni till 3 september 2025.

Underlag till beslut

Delegationslista till MBN 2025-09-11. *Bilaga 18.*

Miljö- och byggnämndens beslut

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknats i bilaga i protokoll den 11 september 2025.

Lagstöd

6 kap 40 § kommunallagen

6 kap 39 § kommunallagen

Förklaring till andra kolumnen "beslut" i bilagan

AG = Avgift, AY = Avge yttrande, AVSL= Avsluta, B = Beviljat, BE = Beordra, BL = Bygglov, BLSB = Bygglov och startbesked, DM = Dispens medges, F = Föreläggande, FS = Fastställande, RS = Samrådsyttrande, In.SLUTB = Interimistiskt slutbesked, SB = Startbesked, SLUTB = Slutbesked, FÖR = Förhandsbesked, SSD = Strandskyddsdispens, MSA = Miljösanktionsavgift.

Beskrivning	Beslut	Beslutsdatum	Beslutsparagraf	Handläggare	ÄrendeFastighet
Delegationsprotokoll anmälan ändring befintligt av miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 283: B	B	2025-06-03	MBN § D 283	Tomas Hedin	RÖSTRÖM 1:122
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 282: B	B	2025-06-03	MBN § D 282	Tomas Hedin	RÖSTRÖM 1:21
Delegationsprotokoll anmälan ändring befintligt av miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 284: B	B	2025-06-03	MBN § D 284	Tomas Hedin	VÅGDALEN 1:117
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 280: BLSB	BLSB	2025-06-03	MBN § D 280	Jerry Arljung	MON 1:50
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 281: B	B	2025-06-03	MBN § D 281	Tomas Hedin	SJOUTNÄSET 1:71
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 279: BL	BL	2025-06-03	MBN § D 279	Jerry Arljung	STORA BLÅSIÖN 2:388
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 278: AVSL	AVSL	2025-06-03	MBN § D 278	Marlené Säll	GÄDDEDE 2:33
Delegationsprotokoll anmälan ändring befintligt av miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 285: B	B	2025-06-04	MBN § D 285	Tomas Hedin	LÖVBERGA 1:40
Bygglöva nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 286: BL	BL	2025-06-04	MBN § D 286	Tammam Khaddaj	RINGVATTNET 1:113
Startbesked nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 287: SB	SB	2025-06-05	MBN § D 287	Tammam Khaddaj	JORM 1:340
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 288: SLUTB	SLUTB	2025-06-09	MBN § D 288	Jerry Arljung	KONVALIEN 2
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglövsbegränsare, MBN § D 290: SLUTB	SLUTB	2025-06-09	MBN § D 290	Tammam Khaddaj	STRÖMS-NÄSET 1:66
Delegationsprotokoll anmälan ändring befintligt av miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 289: B	B	2025-06-09	MBN § D 289	Tomas Hedin	GÄRDNÄS 3:21
Bygglöva nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 293: BLSB	BLSB	2025-06-10	MBN § D 293	Tammam Khaddaj	TÄSJO 2:159
Startbesked nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 291: SB	SB	2025-06-10	MBN § D 291	Tammam Khaddaj	UGGLAN 2
Bygglöva nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 292: BLSB	BLSB	2025-06-10	MBN § D 292	Tammam Khaddaj	EDE 14:1
Beslut kompost isolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 295: B	B	2025-06-11	MBN § D 295	Susanne Rantakokko	FLYN 1:52
Beslut kompost isolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 294: B	B	2025-06-11	MBN § D 294	Susanne Rantakokko	JANSJÖ 2:73
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 296: SLUTB	SLUTB	2025-06-12	MBN § D 296	Jerry Arljung	TÄSJO KAPELLJORD 1:9
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 297: SB	SB	2025-06-12	MBN § D 297	Jerry Arljung	STORA BLÅSIÖN 2:385
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 300: AG	AG	2025-06-12	MBN § D 300	Marlené Säll	HAMMERDAL 4:105
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 301: AG	AG	2025-06-12	MBN § D 301	Marlené Säll	UGGLAN 2
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 299: BL	BL	2025-06-12	MBN § D 299	Jerry Arljung	ÄSPNÄS 2:27
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 298: B	B	2025-06-12	MBN § D 298	Tomas Hedin	ÄSPNÄS 2:27
Yttrande om behovet av kompletteringar, MBN § D 304: AY	AY	2025-06-13	MBN § D 304	Elisabeth Olsson Hedin	GÄRDNÄS 2:14
Startbesked nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 303: SB	SB	2025-06-13	MBN § D 303	Tammam Khaddaj	RINGVATTNET 1:113
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglövsbegränsare, MBN § D 302: SLUTB	SLUTB	2025-06-13	MBN § D 302	Tammam Khaddaj	HAMMERDAL 5:3
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 309: BLSB	BLSB	2025-06-16	MBN § D 309	Jerry Arljung	LILLVIKEN 1:25
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 312: F	F	2025-06-16	MBN § D 312	Anna Carlsson	SIKÅS 1:2
Delegationsbeslut strandskyddsdispens miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 307: SSD	SSD	2025-06-16	MBN § D 307	Marie Olsson	VEDJEÖN 1:64
Beslut värmepump jordvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 310: F	F	2025-06-16	MBN § D 310	Anna Carlsson	JANSJÖ 2:73
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 306: SLUTB	SLUTB	2025-06-16	MBN § D 306	Jerry Arljung	JORM 1:197
Bygglöva nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 311: BLSB	BLSB	2025-06-16	MBN § D 311	Tammam Khaddaj	GÄXSJÖ 3:28
Bygglöva nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 308: BLSB	BLSB	2025-06-16	MBN § D 308	Tammam Khaddaj	HAMMERDAL 3:166
Startbesked, MBN § D 305: SB	SB	2025-06-16	MBN § D 305	Tammam Khaddaj	KARBÄCKEN 1:124
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 314: AG	AG	2025-06-17	MBN § D 314	Marlené Säll	SALVIAN 2
Startbesked nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 317: SB	SB	2025-06-17	MBN § D 317	Tammam Khaddaj	TÄSJO-NORRBY 2:13
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 315: AG	AG	2025-06-17	MBN § D 315	Marlené Säll	SALVIAN 2
Beslut om avgift för anmälan och registrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 316: AG	AG	2025-06-17	MBN § D 316	Marlené Säll	STRÖMS-NÄSET 1:217
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 313: AG	AG	2025-06-17	MBN § D 313	Marlené Säll	SALVIAN 2
Startbesked nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 318: SB	SB	2025-06-17	MBN § D 318	Tammam Khaddaj	VALLEN 4:8
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 319: SLUTB	SLUTB	2025-06-18	MBN § D 319	Jerry Arljung	FYRÅS 7:70
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 328: AG	AG	2025-06-18	MBN § D 328	Marlené Säll	SOLBACKEN 18
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 320: BLSB	BLSB	2025-06-18	MBN § D 320	Jerry Arljung	MASKROSEN 26
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 326: AG	AG	2025-06-18	MBN § D 326	Marlené Säll	SOLBACKEN 18
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 327: AG	AG	2025-06-18	MBN § D 327	Marlené Säll	SOLBACKEN 18
Delegationsbeslut klassning enligt taxa 2021 miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 325: AG	AG	2025-06-18	MBN § D 325	Marie Olsson	VALLEN 4:8
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 321: BLSB	BLSB	2025-06-18	MBN § D 321	Jerry Arljung	BRATTBÄCKEN 1:158
Bygglöva nya PBL bygglövsbegränsare, MBN § D 322: SB	SB	2025-06-18	MBN § D 322	Tammam Khaddaj	EDE 1:68
Delegationsbeslut klassning enligt taxa 2021 miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 324: AG	AG	2025-06-18	MBN § D 324	Marie Olsson	VALLEN 4:8
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 323: F	F	2025-06-18	MBN § D 323	Anna Carlsson	KROKNÄSET 1:18

Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 329: AG	AG	2025-06-18	MBN § D 329	Marlené Säll	SOLBACKEN 18
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 332: BLSB	BLSB	2025-06-19	MBN § D 332	Jerry Arljung	TÅSJÖ 1:153
Bygglöva nya PBL bygglövs-handläggare, MBN § D 334: BLSB	BLSB	2025-06-19	MBN § D 334	Tammam Khaddaj	SPARVEN 10
Bygglöva nya PBL bygglövs-handläggare, MBN § D 333: BL	BL	2025-06-19	MBN § D 333	Tammam Khaddaj	OXEN 5
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglövs-handläggare, MBN § D 331: SLUTB	SLUTB	2025-06-19	MBN § D 331	Tammam Khaddaj	SKARPÅS 1:19
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 330: SB	SB	2025-06-19	MBN § D 330	Jerry Arljung	MÅRDSJÖN 1:29
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 335: AG	AG	2025-06-23	MBN § D 335	Anna Carlsson	GISSELÅS 2:5
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 338: BLSB	BLSB	2025-06-24	MBN § D 338	Jerry Arljung	ANKARVATTNET 1:3
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 336: BLSB	BLSB	2025-06-24	MBN § D 336	Jerry Arljung	EKEN 17
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 339: SB	SB	2025-06-24	MBN § D 339	Jerry Arljung	JORM 1:344
Delegationsbeslut allmänt byggnadsinspektör, MBN § D 337: AVSL	AVSL	2025-06-24	MBN § D 337	Jerry Arljung	GUBBHÖGEN 1:9
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 347: AG	AG	2025-06-25	MBN § D 347	Marlené Säll	ÖRNEN 15
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 344: AG	AG	2025-06-25	MBN § D 344	Susanne Rantakokko	RÖSTRÖM 1:77
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 346: AG	AG	2025-06-25	MBN § D 346	Marlené Säll	VARGEN 2
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 342: AG	AG	2025-06-25	MBN § D 342	Susanne Rantakokko	LÖVVIK 1:27
Beslut kompost isolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 341: B	B	2025-06-25	MBN § D 341	Susanne Rantakokko	SUND 1:21
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 349: AG	AG	2025-06-25	MBN § D 349	Marlené Säll	STRÖMSUND 3:6
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 343: AG	AG	2025-06-25	MBN § D 343	Susanne Rantakokko	TÅSJÖ-NORRBY 1:121
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 345: OMKL	OMKL	2025-06-25	MBN § D 345	Marlené Säll	GETEN 11
Nedgrävning kadaver miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 348: F	F	2025-06-25	MBN § D 348	Anna Carlsson	RISSELÅS 1:190
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 340: AVSL	AVSL	2025-06-25	MBN § D 340	Marlené Säll	STRÖMS-NÅSET 1:217
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 351: F	F	2025-06-26	MBN § D 351	Anna Carlsson	LIDSJÖBERG 1:72
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 350: F	F	2025-06-26	MBN § D 350	Anna Carlsson	JONSGÅRD 1:21
Delegationsbeslut allmänt byggnadsinspektör, MBN § D 352: AVSL	AVSL	2025-06-27	MBN § D 352	Jerry Arljung	HOTING 1:118
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 355: F	F	2025-06-27	MBN § D 355	Anna Carlsson	TÅSJÖ 2:63
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 354: SSD	SSD	2025-06-27	MBN § D 354	Marie Olsson	BODUMS-NÅSET 1:16
Delegationsbeslut allmänt byggnadsinspektör, MBN § D 353: AVSL	AVSL	2025-06-27	MBN § D 353	Jerry Arljung	BODUM 1:101
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 356: BL	BL	2025-06-30	MBN § D 356	Jerry Arljung	VEDJEÖN 1:64
Beslut om avgift för anmälan och registrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 357: AG	AG	2025-06-30	MBN § D 357	Marlené Säll	JORM 1:311
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 358: AG	AG	2025-07-01	MBN § D 358	Marlené Säll	ÅSEN 7:29
Delegationsbeslut strandskyddsdispens, miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 359: SSD	SSD	2025-07-01	MBN § D 359	Marie Olsson	SIL 2:22
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 363: AG	AG	2025-07-02	MBN § D 363	Marlené Säll	TÅSJÖ 1:153
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 364: AG	AG	2025-07-02	MBN § D 364	Marlené Säll	HOTING 2:213
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 362: B	B	2025-07-02	MBN § D 362	Anna Carlsson	SIKÅS 11:8
Bygglöva nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 360: BLSB	BLSB	2025-07-02	MBN § D 360	Jerry Arljung	VALÅN 1:29
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 361: SSD	SSD	2025-07-02	MBN § D 361	Elisabeth Olsson Hedin	LIDSJÖBERG 1:93
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 367: AG	AG	2025-07-03	MBN § D 367	Marlené Säll	EJDERN 18
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 366: AG	AG	2025-07-03	MBN § D 366	Marlené Säll	JÄRVEN 11
Beslut värmepump bergvärme miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 368: F	F	2025-07-03	MBN § D 368	Anna Carlsson	SKANSNÅSET 1:38
Delegationsbeslut allmänt byggnadsinspektör, MBN § D 365: AVSL	AVSL	2025-07-03	MBN § D 365	Jerry Arljung	HAMMERDAL 3:113
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 369: SSD	SSD	2025-07-04	MBN § D 369	Marie Olsson	SILJEÅSEN 3:7
Bygglöva nya PBL bygglövs-handläggare, MBN § D 370: BLSB	BLSB	2025-07-07	MBN § D 370	Tammam Khaddaj	SIKÅS 7:37
Bygglöva nya PBL bygglövs-handläggare, MBN § D 371: BL	BL	2025-07-07	MBN § D 371	Tammam Khaddaj	GÅXSJÖ 1:21
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglövs-handläggare, MBN § D 372: SLUTB	SLUTB	2025-07-07	MBN § D 372	Tammam Khaddaj	SILJEÅSEN 1:90
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 373: OMKL	OMKL	2025-07-08	MBN § D 373	Marlené Säll	HALLVIKEN 2:41
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 377: AG	AG	2025-07-08	MBN § D 377	Marlené Säll	BJÖRKEN 4
Startbesked nya PBL bygglövs-handläggare, MBN § D 375: SB	SB	2025-07-08	MBN § D 375	Tammam Khaddaj	FYRÅS 2:52
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 376: OMKL	OMKL	2025-07-08	MBN § D 376	Marlené Säll	JORM 1:311
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 374: OMKL	OMKL	2025-07-08	MBN § D 374	Marlené Säll	HALLVIKEN 2:41
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 378: SB	SB	2025-07-09	MBN § D 378	Jerry Arljung	STORA BLÅSJÖN 2:388

Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 380: AG	AG	2025-07-09	MBN § D 380	Elisabeth Olsson Hedin	FINNVATTNET 1:1
Bygglöva nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 379: SB	SB	2025-07-09	MBN § D 379	Tammam Khaddaj	GÅXSJÖ 2:47
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 384: AG	AG	2025-07-10	MBN § D 384	Marlené Säll	HÄGGEN 7
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 383: OMKL	OMKL	2025-07-10	MBN § D 383	Marlené Säll	Österåsen 1:24
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 381: OMKL	OMKL	2025-07-10	MBN § D 381	Marlené Säll	GÄDDEDE 1:232
Beslut om omklassning vid nyregistrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 385: OMKL	OMKL	2025-07-10	MBN § D 385	Marlené Säll	BODUM 1:190
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 382: SSD	SSD	2025-07-10	MBN § D 382	Marie Olsson	VALÅN 1:169
Bygglöva nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 388: BLSB	BLSB	2025-07-11	MBN § D 388	Tammam Khaddaj	VALÅN 1:98
Bygglöva nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 386: BL	BL	2025-07-11	MBN § D 386	Tammam Khaddaj	GÄDDEDE 1:421
Beslut om förbud att varor släpps ut på marknaden miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 389: FÖR	FÖR	2025-07-11	MBN § D 389	Marlené Säll	
Delegationsbeslut yttrande, MBN § D 387: AY	AY	2025-07-11	MBN § D 387	Marie Olsson	VÄGDALEN 1:39
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 390: SLUTB	SLUTB	2025-07-14	MBN § D 390	Tammam Khaddaj	YMER 3
Beslut om förbud att varor släpps ut på marknaden miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 393: B	B	2025-07-14	MBN § D 393	Marlené Säll	
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 392: AG	AG	2025-07-14	MBN § D 392	Marlené Säll	ÅSEN 4:43
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 394: AG	AG	2025-07-14	MBN § D 394	Marlené Säll	HAMMERDAL 4:13
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 391: AG	AG	2025-07-14	MBN § D 391	Marlené Säll	HÄSTEN 9
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 395: SLUTB	SLUTB	2025-07-14	MBN § D 395	Tammam Khaddaj	GÖRVIK 1:25
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 399: AG	AG	2025-07-16	MBN § D 399	Marlené Säll	HÄSTEN 9
Beslut om upphörande av livsmedelsverksamhet miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 397: AVSL	AVSL	2025-07-16	MBN § D 397	Marlené Säll	BODUM 1:135
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 398: AG	AG	2025-07-16	MBN § D 398	Marlené Säll	HAMMERDAL 4:105
Bygglöva nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 396: BLSB	BLSB	2025-07-16	MBN § D 396	Tammam Khaddaj	HOTING 2:225
Bygglöva nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 400: BLSB	BLSB	2025-07-17	MBN § D 400	Tammam Khaddaj	FROSTVIKEN 1:23
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 402: AG	AG	2025-07-18	MBN § D 402	Marlené Säll	VESSLAN 2
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 404: AG	AG	2025-07-18	MBN § D 404	Marlené Säll	SIKÅS 6:36
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 403: AG	AG	2025-07-18	MBN § D 403	Marlené Säll	SIKEN 12
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 401: AG	AG	2025-07-18	MBN § D 401	Marlené Säll	VARGEN 2
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 407: AG	AG	2025-07-18	MBN § D 407	Marlené Säll	HAMMERDAL 2:7
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 405: SB	SB	2025-07-18	MBN § D 405	Tammam Khaddaj	VÄGDALEN 1:117
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 406: AY	AY	2025-07-18	MBN § D 406	Elisabeth Olsson Hedin	HOTING 2:132
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 408: SLUTB	SLUTB	2025-07-23	MBN § D 408	Jerry Arljung	STORJOLA 1:22
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 409: SB	SB	2025-07-23	MBN § D 409	Tammam Khaddaj	GÅXSJÖ 1:21
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 411: SSD	SSD	2025-07-25	MBN § D 411	Elisabeth Olsson Hedin	TULLINGSÅS 3:17
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 410: SB	SB	2025-07-25	MBN § D 410	Tammam Khaddaj	JORM 1:96
Nedgrävning kadaver miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 412: F	F	2025-07-29	MBN § D 412	Tomas Hedin	RISSELÅS 1:36
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 414: SB	SB	2025-07-30	MBN § D 414	Tammam Khaddaj	LÖVBERGA 1:9
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 415: F	F	2025-07-30	MBN § D 415	Tomas Hedin	BACKE 3:98
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 413: SB	SB	2025-07-30	MBN § D 413	Tammam Khaddaj	GÄDDEDE 1:421
Anmälan om kaminer rökrör bygglovshandläggare, MBN § D 416: SB	SB	2025-08-01	MBN § D 416	Tammam Khaddaj	STORA BLÅSJÖN 2:245
Bygglöva nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 417: BLSB	BLSB	2025-08-01	MBN § D 417	Tammam Khaddaj	HAMMERDAL 4:112
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 418: AVSL	AVSL	2025-08-05	MBN § D 418	Tomas Hedin	GUSSVATTNET 1:20
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 419: InterSLUTB	InterSLUTB	2025-08-06	MBN § D 419	Tammam Khaddaj	STORA BLÅSJÖN 2:310
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 420: SLUTB	SLUTB	2025-08-06	MBN § D 420	Tammam Khaddaj	KILEN 1:12
Bygglöva nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 429: BLSB	BLSB	2025-08-08	MBN § D 429	Tammam Khaddaj	GÄDDEDE 1:146
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 425: SLUTB	SLUTB	2025-08-08	MBN § D 425	Tammam Khaddaj	JORM 1:359
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 427: SB	SB	2025-08-08	MBN § D 427	Tammam Khaddaj	STRÖMS-ÖN 3:64
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 423: AVSL	AVSL	2025-08-08	MBN § D 423	Tomas Hedin	BACKE 16:1
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 422: SB	SB	2025-08-08	MBN § D 422	Tammam Khaddaj	VESSLAN 14
Bygglöva nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 428: SB	SB	2025-08-08	MBN § D 428	Tammam Khaddaj	STRÖMS-ÖN 3:64
Anmälan om kaminer rökrör bygglovshandläggare, MBN § D 426: SB	SB	2025-08-08	MBN § D 426	Tammam Khaddaj	TULLINGSÅS 7:101
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 424: SB	SB	2025-08-08	MBN § D 424	Tammam Khaddaj	SJOUTNÄSET 1:76

Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 421: SLUTB	SLUTB	2025-08-08	MBN § D 421	Tammam Khaddaj	SKANSNÄSET 1:106
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 430: B	B	2025-08-11	MBN § D 430	Anna Carlsson	FYRÅS 7:64
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 432: B	B	2025-08-11	MBN § D 432	Anna Carlsson	EDE 1:68
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 431: B	B	2025-08-11	MBN § D 431	Anna Carlsson	GÅXSJÖ 2:26
Delegationsprotokoll Slutbesked byggnadsinspektör, MBN § D 433: SLUTB	SLUTB	2025-08-14	MBN § D 433	Jerry Arljung	KARBÄCKEN 1:108
Delegationsprotokoll Slutbesked bygglovshandläggare, MBN § D 434: SLUTB	SLUTB	2025-08-18	MBN § D 434	Tammam Khaddaj	TÅSJÖ-NORRBY 1:20
Delegationsbeslut yttrande om behovet av komplettering, MBN § D 436: AY	AY	2025-08-19	MBN § D 436	Elisabeth Olsson Hedin	GÄRDNÄS 2:14
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 435: SB	SB	2025-08-19	MBN § D 435	Jerry Arljung	SJOUTNÄSET 1:76
Startbesked nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 437: SB	SB	2025-08-20	MBN § D 437	Jerry Arljung	GÅXSJÖ 2:26
Delegationsprotokoll anmälan BDT-avlopp miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 438: F	F	2025-08-20	MBN § D 438	Tomas Hedin	GÄDDEDE 1:421
Delegationsprotokoll tillstånd miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 439: B	B	2025-08-20	MBN § D 439	Tomas Hedin	STORA BLÅSJÖN 2:385
Bygglov nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 440: BLSB	BLSB	2025-08-21	MBN § D 440	Tammam Khaddaj	STRÖMS-NÄSET 1:94
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 442: F	F	2025-08-22	MBN § D 442	Elisabeth Olsson Hedin	VEDJEÖN 1:6
Uppehåll i slamtömning miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 445: B	B	2025-08-22	MBN § D 445	Tomas Hedin	SILJEÅSEN 1:39
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 446: SSD	SSD	2025-08-22	MBN § D 446	Marie Olsson	BREDGÅRD 1:898
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 443: AG	AG	2025-08-22	MBN § D 443	Marlené Säll	HOTING 2:217
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 444: AG	AG	2025-08-22	MBN § D 444	Marlené Säll	HOTING 2:304
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 441: AG	AG	2025-08-22	MBN § D 441	Marlené Säll	GETEN 11
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 448: AG	AG	2025-08-25	MBN § D 448	Marlené Säll	GÄDDEDE 1:232
Delegationsprotokoll anmälan BDT-avlopp miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 450: F	F	2025-08-25	MBN § D 450	Tomas Hedin	ALANÄSET 1:188
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 449: AG	AG	2025-08-25	MBN § D 449	Marlené Säll	GÄDDEDE 1:409
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 447: AG	AG	2025-08-25	MBN § D 447	Marlené Säll	HALLVIKEN 2:41
Startbesked, MBN § D 456: SB	SB	2025-08-26	MBN § D 456	Tammam Khaddaj	BRATTBÄCKEN 1:154
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 459: BLSB	BLSB	2025-08-26	MBN § D 459	Jerry Arljung	STORA BLÅSJÖN 2:71
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 458: BL	BL	2025-08-26	MBN § D 458	Jerry Arljung	STRAND 3:1
Delegationsbeslut debitering timtaxal miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 451: AG	AG	2025-08-26	MBN § D 451	Anna Carlsson	RISSELÅS 1:190
Beslut om avgift för uppföljande kontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 457: AG	AG	2025-08-26	MBN § D 457	Marlené Säll	EJDERN 18
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 453: AG	AG	2025-08-26	MBN § D 453	Marlené Säll	Österåsen 1:24
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 452: BLSB	BLSB	2025-08-26	MBN § D 452	Jerry Arljung	NORRNÄS 1:55
Delegationsbeslut allmänt miljö- och byggchef, MBN § D 460: AY	AY	2025-08-26	MBN § D 460	Sandra Henriksson	ÖJARN 1:6
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 455: AG	AG	2025-08-26	MBN § D 455	Marlené Säll	BODUM 1:190
Beslut om avgift för planerad livsmedelskontroll miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 454: AG	AG	2025-08-26	MBN § D 454	Marlené Säll	TÅSJÖ 3:79
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 461: SB	SB	2025-08-26	MBN § D 461	Tammam Khaddaj	ÅSEN 4:44
Bygglov nya PBL byggnadsinspektör, MBN § D 462: BL	BL	2025-08-28	MBN § D 462	Jerry Arljung	MASKROSEN 26
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 463: SB	SB	2025-09-01	MBN § D 463	Tammam Khaddaj	JANSJÖ 1:72
Beslut kompost isolerad miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 465: B	B	2025-09-02	MBN § D 465	Susanne Rantakokko	TÅSJÖ 2:124
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 466: SSD	SSD	2025-09-02	MBN § D 466	Marie Olsson	SMEDSBY 1:40
Beslut om avgift för anmälan och registrering miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 464: AG	AG	2025-09-02	MBN § D 464	Marlené Säll	BACKE 3:66
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 467: AVSL	AVSL	2025-09-03	MBN § D 467	Tomas Hedin	JÄRVSAND 1:73
Delegationsbeslut allmänt miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 470: AVSL	AVSL	2025-09-03	MBN § D 470	Tomas Hedin	BRATTBÄCKEN 1:160
Startbesked nya PBL bygglovshandläggare, MBN § D 469: SB	SB	2025-09-03	MBN § D 469	Tammam Khaddaj	BREDGÅRD 1:898
Delegationsbeslut strandskyddsdispens miljö- och hälsoskyddsinspektör, MBN § D 468: SSD	SSD	2025-09-03	MBN § D 468	Marie Olsson	GÖRVIK 2:30

Diarienummer MBN.2025.6

§ 52 Delgivningar

Kommunfullmäktige § 64, Budget 2026.

Yrkande

Ordföranden föreslår att nämnden beslutar enligt följande förslag och finner bifall till detta.

Miljö- och byggnämndens beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.



Sammanträdesprotokoll
Miljö- och byggnämnden

den 11 september 2025

Diarienummer MBN.2025.8

§ 53 Övriga frågor

Nämnden vill se över nämndens delegationsordning för att se över om viss delegation ska revideras och återtas till nämnden.

Genomgång av delegationsordningen för fortsatt resonemang tas upp till nästa nämndsammanträde den 16 oktober 2025.

Justerare

Digitala Signaturer